

Bitacora Obra

Contrato 163-00-A-COFAC-DIPRA
2024.

Contabilista: Edwin Parado Colao

13- Nov- 2024 - Miércoles

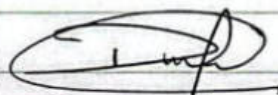
Se inician actividades contractuales de acuerdo a lo estipulado en el contrato de obra N° 165- COFAC-DIFRA 2024, teniendo en cuenta que fue uprobado el personal administrativo y obra con respecto al Aval del estudio de seguridad por parte de la unidad de inteligencia y seguridad de la FAC.

1. Se realiza campamento $4.88 \times 7.32 \text{ m}^2$.

Se aclara que solo se realiza actividad de campamento, no se puede ingresar al alojamiento area a intervenir, dado que se encuentra ocupado por personal de Tropas.

personal Administrativo : 3 (Residente obra, auxiliar SSi)
personal obra (4. Ayudante, maestro, oficial)
Herramienta menor.


Jhonny González
Director obra


Damaris Calvo
Residente Obra


TE RODRIGUEZ Jaramilla

14- Nov- 2024 - Jueves

Se continua con la actividad de campamento
Se inicia actividad de Desmonte de aparatos sanitarios, Desmonte de comedores, puertas.

personal administrativo : 3 (Residente obra, auxiliar, SSi.
1 Director de obra

personal de obra : 4 (Ayudantes, maestro, Oficial)
Herramienta menor.

Se aclara que se ingreso al sitio despues del medio dia a iniciar actividades, hora que Eto personal de Tropas olojo el area a intervenir


Jhonny González
Director obra


Damaris Calvo
Residente Obra

12-11-2021 - 11:00

12-11-2021 - 11:00

12-11-2021 - 11:00

15-11-2024 - Viernes

Se continua con las actividades de campamento

Se continua con las actividades de desmonte:

Sanitarios, Lavamanos, orinales, puertas, cornadas de acuerdo a lo contratado y estipulado en el presupuesto oficial.

personal: 1 Director de obra, 1 Residente, 1 auxiliar
1 SST

personal obra: 1 maestro, Ayudante y oficiales
Herramienta menor, Taladro percutor.


Jazmin Gomez
Director obra


TE RODRIGUEZ DOMATITAN

16-11-2024 - Sabado

Se termina la actividad Demolicion de comodas

Se termino el desmonte de lavamanos.

Se inicia con Demolicion de Piso existente
con taladro percutor

Se hace limpieza de material de escombros.

personal: 1 Director, Residente obra, auxiliar, SST

personal obra: 1 maestro, Ayudante, Oficiales,
Herramienta menor y Taladro percutor


Jazmin Gomez

18-11-2024 - Lunes

Se continua con demolicion de pisos con taladro
percutor. se adelanta con un % de ejecucion
mayor por dia por el sistema que se utiliza

Se inicia acta para entrega de materiales
que se desmonto, al supervisor del contrato.

personal: 1 Director obra, Residente, auxiliar, SST.

obra: 1 Maestro, Ayudante, oficial; Herramienta menor


Jazmin Gomez

19-11-2024 - Martes

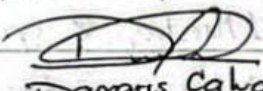
Se continua demolición de pisos, se realiza demolición de soportes y muros de los lavamanos, incluyendo los vidrios, se realiza demolición de parte del enchape de los baños y demolición de los muros de las sanitarias. Se realiza retiro de la tubería de suministro de los orinales y resane de los muros de los casilleros. Se presenta fuga de agua en la tubería de suministro de los lavamanos, esto se debe a que los registros están viejos y no hicieron el cierre completo del fluido, se pide a apoyo del plomero de Catam quien nos indica donde se realiza el cierre del suministro de la red del edificio, se realiza la instalación del tapón y se controla la fuga.

Personal: 1 Director, 1 Residente obra, 1 auxiliar, 1 SST Total = 4

Personal obra: 1 Maestro, 2 oficiales, 1 ayudante. Total 4

Herramienta: Taladro, percutor y herramienta menor.


Jazmin Gomez
Directora Obra.


Damaris Calvo
Residente obra.

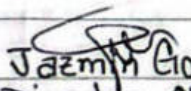
20-11-2024 - Miércoles.

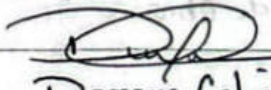
Se continúa con la demolición en piso llegando al 90%, se completa de demolición en los muros de los baños, se demuele el enchape llegando al 80%, se culmina con la demolición de los soportes de los lavamanos, se continua con la recolección de escombros y se realiza acopro en punto autorizado. Se continua con resane de muros.

Personal: Directora, 1 Residente obra, 1 auxiliar y 1 SST

Personal Obra: 1 Maestro, 1 oficial, 1 ayudante Total: 4

Herramienta: Taladro, percutor y herramienta menor.


Jazmin Gomez
Directora Obra.


Damaris Calvo
Residente obra.

21-11-2024 - Jueves

Se continua con demolición de pisos, demolición de muros de baño, demolición de enchape en baños, se realizó recolección de escombros y acopio y se ejecuto parrel en muro costado norte baño. Se hizo capacitación SST por personal Obra.
 Personal: 1 Directora de Obra, 1 Residente, 1 auxiliar y 1 SST
 Personal obra: 1 Maestro, 2 Oficiales y 1 ayudante
 Herramienta: Taladro, percutor, carretilla, herramienta menor.


 Jazmin Gomez
 Directora de Obra

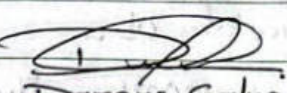

 Damaris Calvo
 Residente de Obra


 Tere Gutierrez

22-11-2024 - Viernes.

Se continua con la demolición de pisos, se demolió los muros del baño a llegar a un 80%, se continua con la demolición de enchape, se realiza recolección de escombros.
 Personal: 1 Directora de Obra, 1 Residente, y 1 SST
 Personal Obra: 1 Maestro, 2 oficiales, 1 ayudante.
 Herramienta: Taladro, percutor, herramienta menor.

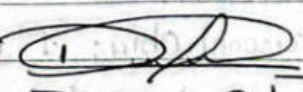

 Jazmin Gomez
 Directora de Obra.


 Damaris Calvo
 Residente de Obra

23-11-2024 - Sábado.

El día de hoy se realizó recolección de escombros en punto de acopio y se realizó jornada de aseo y limpieza. Se hizo capacitación de orden y aseo por el profesional SST.


 Jazmin Gomez
 Directora de Obra


 Damaris Calvo
 Residente de obra

25-11-2024 - Lunes

Se culminó con la demolición de las muros de los baños,

se continua con la demolición de enchape de muros, solo queda pendiente el de la batería sanitaria en uso, se termina demolición de enchape en piso de baños, se retira tubería de red de suministro baños, se realizó recolección de escombros y se inicio reemplazo en baños.

Personal: 1 Directora de Obra, 1 Residente, 1 auxiliar y 1 SST

Personal Obra: 1 Maestro, 2 oficiales, 1 ayudante

Herramienta menor: Taladro, percutor, carretilla, herramienta menor.


Jazmin Gomez
Directora de obra


Damaris Calvo
Residente de obra.

26-11-2024. -Martes

Se continua con la demolición de muros existentes teniendo en cuenta lo controlado el porcentaje de expansión de escombros con respecto al área en m^2 se estima 1.30% de expansión de material.

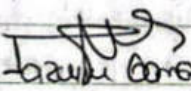
Se hace el retiro de escombros 1 viaje de $14m^3$ y se hace desquite de material de arena de Peña. Se retira la Tubería Sanitaria para conexión y existente para realizar el retiro de la misma.

Personal: 1 Directora de obra, 1 Residente, 1 auxiliar.
1 SST.

Personal de obra: 1 maestro, 2 oficiales, 1 ayudante, 1 Ayudante

Herramienta menor: Taladro, percutor, carretilla

maquinario: 2 volquetes $14m^3$, 1 bocat


Jazmin Gomez
Directora de obra


Damaris Calvo
Residente de obra

27-11-2024 - Miércoles

El día de hoy se realiza visita del profesional Asesor Hidráulico. Sanitario para verificar en campo vs plano teniendo en cuenta los puntos de conexiones existentes, de acuerdo al diseño, rediseñando ϕ de tubería hidráulica de menor ϕ por lo cual no cumple con el sistema de sanitario que se instalaron de acuerdo al anexo técnico y presupuesto, por lo cual emitió un concepto de rediseño de ϕ de tubería y cumplir con la necesidad de la entidad se verifica el sistema hidráulica de la entidad con el plano de la unidad.

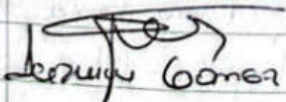
Por otra parte se subsana el daño en el cerco de Lavandería. el remplazo de Teja: que se dañaron por caída de elementos.

personal: 1 Director de obra, 1 Residente, 1 Auxiliar y 1 SST.

personal de obra: 1 maestro, 2 oficiales, 2 ayudantes Herramienta menor: Taladro, canchillo.

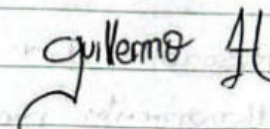
Maquinaria: 2 volqueteros y bocat.

Se retiró 2 vigas de 14x3 cada una de escombros.


Gerardo Gómez.

Director de obra


Te. Jonathan Robinson
Supervisor.


Guillermo Herrera
Asesor Hidráulico

28-11-2024. - Jueves

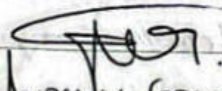
Se inicio con la localización y replanteo de áreas de baños y espacios de pasillo de acuerdo al diseño en planos, para lo cual se evidencios que el area en donde presenta inconsistencias en longitudes anchos y largo de ubicación de los baños de baños por lo cual se toma la decisión en conjunto con el supervisor de disminuir area de duchas sin afectar espacio de pasillo y respetar ancho de lmts tanos de evacuación, se disminuye áreas de duchas y cumplir con la necesidad planteado por la entidad.

Se replanteo los niveles de Pisos encontrados en Denivel una vez retirado el acuerdo existente con placa nivel cero de arranque entrada del alojamiento esta T.O.C. a punto de area de baños iniciando 14cm de denivel, para lo cual se concientiza al supervisor para verificar alturas de alistado y nivelar e instalar el piso de acabado.

Llega material de obra, cemento, varilla, accesorios sanitarios e Hidráulicos

personals 1 Director, 1 Residente, 1 Auxiliar, 1 SST
personal de obra: 1 mocho, 2 Oficiales, 2 ayudantes
Herramienta menor. 1 Taladro, Candilla

Se hace entrega del material de Demolición a la unidad. con acta de entrega y se hace acopio provisional de material de Demolición de Placa.


Jhonny Gomez
Director


TE RODRIGUEZ JONATHAN

29-11-2024 - Viernes

Se continuó con el retiro del material de demolición, se realizó la perforación de placa para bajantes sanitarios. Se reemplazó el alizado de piso por las alturas mayores a 5cm y verificación de posibles soluciones con el supervisor del contrato, en espera de la respuesta por la entidad.

Personal: Directora, residente, sst

Personal obra: 1 Maestro, 2 operarios, 2 ayudantes

Herramienta: Taladro, percutor, herramienta menor.


Jazmin Gomez
Directora de Obra


Damaris Calvo
Residente Obra

30-11-2024 - Sábado.

Se continuó con la perforación de bajantes para las conexiones sanitarias en placa. Se continuó con el retiro de material para demolición, ya que no fue aprobado para reutilizar en relleno de placa.

Personal: Directora, residente, sst

Personal obra: 1 Maestro, 2 operarios, 2 ayudantes

Herramienta: Taladro, percutor, herramienta menor.


Jazmin Gomez
Directora Obra


Damaris Calvo
Residente Obra

02-12-2024 - Lunes.

Se inicia con la instalación de la tubería sanitaria, se continúa con el material de demolición, se realizó retiro de vidrios de ventanas para disposición final, Verificación de niveles de placa existente con altura variable. Se puede evidenciar que el material de retiro es mayor debido a que usaron un mortero pobre que utilizaron en la nivelación del piso

anterior, material que se debe retirar ya que no cumple con especificaciones técnicas y evitará el daño del alísta y porcelanato que se instalará.

Personal: Directora, residente, SST

Personal Obra: 1 Maestro, 2 oficiales, 1 ayudante

Herramienta: Taladro, percutor, herramienta menor.


Jazmin Gomez
Directora Obra


Damaris Calvo
Residente Obra

03-12-2024 - Martes

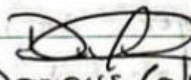
Hoy se realizó retiro de escombros ya que mañana viene la volqueta para retiro del material.

Personal: Directora, residente, SST

Personal Obra, 1 maestro, 2 oficiales, 2 ayudantes

Herramienta, taladro, percutor, herramienta menor


Jazmin Gomez
Directora Obra


Damaris Calvo
Residente Obra

04-12-2024

Se realizó el retiro de material de escombros cada uno de 14 m², se inicia con la localización de muros, se nivelan áreas para una vez aprobada por la supervisión de la entidad. La instalación de concreto de nivelación y

personal: 1 Directora, 1 Residente, 1 auxiliar y 1 SST.

operario: 1 maestro, 2 oficiales, 2 ayudantes

Herramienta menor, 2 volquetes 14 m² y local

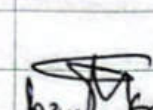

Jazmin Gomez
Directora Obra

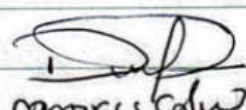

Damaris Calvo
Residente Obra

05-12-2024

Se inicia con la actividad de instalación de Tubería Sanitaria para los baños nuevos, se retira Tubería existente, verificación de medidas para corte con el supervisor.

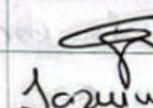
personal: 1 Director, 1 Residente, 1 Auxiliar, 1 SST operativo, 1 maestro, 2 ayudantes, 2 oficiales
Herramienta menor

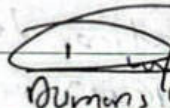
 Jazmin Barrios
Director obra

 Damaris Colón
Residente

06-12-2024

Se continúa con la instalación de Tubería Sanitaria de 4", localización de muros de baños de hombre y mujer, se inicia con paneles, muro bloque # 5, Demolicion de Area cuarto personal. 1 Director, 1 Residente, 1 Auxiliar, 1 SST operativo, 1 maestro, 2 oficiales, 2 ayudantes
Herramienta menor.

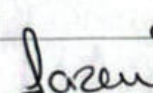
 Jazmin Barrios
Director obra

 Damaris Colón
Residente

07-12-2024

Se continúa con las actividades con la instalación de Tubería Sanitaria y Demolicion y Replante de muros bloque # 5.

personal: 1 Director, 1 Residente, 1 SST, 1 Auxiliar operativo, 1 maestro, 2 ayudantes, 2 oficiales
Herramienta menor

 Jazmin Barrios
Director obra

09-12-2024

Se continua con las actividades de mampostería, pórtico, y anclaje y fijación de Hierro para las actividades de vigas, columnas, viguetas, cambio tubería de bapote de aguas negras, personal: 1 Director, 1 Residente, 1 Auxiliar, 1 SST, 1 Operativo, 1 maestro, 2 Oficiales, 2 ayudantes
Herramienta menor.


Luzmila Gomez
Directo. de obra

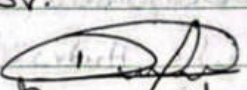

Damaris Calvo
Residente

10-12-2024

Se continúan con las actividades de fijación de Hierro y terminación de muros mampostería # 3. Instalación de Tubera de ventilación.

personal: 1 Director, 1 Residente, 1 Auxiliar, 1 SST
Operativo: 1 maestro, 2 ayudantes, 2 Oficiales
Herramienta menor.

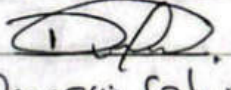

Luzmila Gomez
Directo. obra


Damaris Calvo
Residente obra

11-12-2024

Se inicia con la actividad de encofrar los Columnas y viguetas para iniciar a fundir con concreto de 3000 PSI de acuerdo a la MSR 20, se continúan con muros de conexiones oficinas personal: 1 Director, 1 Residente, 1 Auxiliar, 1 SST, 1 Operativo, 1 maestro, 2 Oficiales, 2 ayudantes
Herramienta menor


Luzmila Gomez
Directo obra


Damaris Calvo
Residente

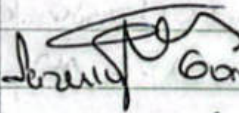
12-12-2024

Se realiza comite de donos de acuerdo a los item no previstos y balance de donos con respecto a la actividad no prevista por la desmuelera de Asos en cuanto a la solucion de concreto de 2000 psi reforzado con malla electrosoldada, se evidencio un avance menor a lo proyectado teniendo en cuenta que se requiere de soluciones tecnicas en cuanto al desmol que se presento en el momento de retirar el piso existente.

Por otra parte, en cuanto a temas Hidraulicos y Sanitarios de acuerdo a comite tecnico realizada entre especialistas para solucionar insumos, por lo tanto hasta que no se solucionen y se apruebe las posibles soluciones.

Por parte de supervisor Solicito concepto tecnico del ingeniero estructural y visita a donos opo de la actividad a realizar y opo de las actividades Hidraulicas y realizar balance de donos.

Personal: Director, 1 Residente, 1 auxiliar y 151 Operarios (maestros, 20 Fisic, 200 de la Herramienta menor, Maquinaria Pequeña 200 de la bocaf


Jesus Gomez
Director de don


Ramon Cordero
Residente don

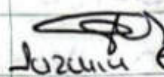
13-12-2024

Se continua con las actividades, de mampostería
Tuberia Sanitaria de los puntos de Derrique
lucmanos Sanitarios, Orinales, Sifones de la
batería de baños de Hombre y mujer.

Se realizó la recolección de escombros con
maquinaria pesada 111 M³, Se continua con
el poñete.

personal: 1 Director, 1 Residente, 8 Auxiliar.

operativos: 1 maestro, 2 ayudantes, 2 Oficiales

 Luzmila Gomez

Director de obra

 Damaris Celis

Residente

14-12-2024

Se continua con las actividades, de mampostería,
poñete, instalación de Tubería, puntos Sanitarios
y Tubería de reventilación.

personal 1 Director, 1 Residente, 8 Auxiliar
operativos: 1 maestro, 2 ayudantes, 2 Oficiales.

Herramienta menor

Nota: Es importante aclarar que se ha
realizado el ingreso a la obra una hora
más tardes los días 13-14, debido a
políticas de la Fuerza Armada Colombiana
por temas de seguridad, para lo cual ha sido
dispendioso y demorado el ingreso a realizar
actividades.

 Luzmila Gomez

Director de obra

 Damaris Celis

Residente obra

16-12-2024.

Se continua con el paquete de muros de acuerdo a las especificaciones técnicas, se realiza la Demolicion de piso en escaleras, se instala la Tuberia de ventilacion con sus ramificaciones de acuerdo a la aprobacion por parte de la entidad. Se agenda visita para el dia martes 17 Dic. del ingeniero estructural y asesor de la concreto para verificar en sitio la instalacion del concreto de 3000psi para nivelacion de placa de acuerdo al desnivel del area y verifican de rampa para ingreso de area baños y cuarto de habitacion.

personal: 1 Director, 1 Residente, 1 Auxiliar, 1 SSS operativo, 1 maestro, 3 ayudantes, 3 oficiales
Herramientas manuales, Toludra

Josue Gomez

Director de obra

Dominic Colon

Residente

17-12-2024

Se realiza la visita del profesional ingeniero estructural para verificación de la instalación del concreto 3000 psi para nivelacion de piso, donde recomienda lo siguiente:

1. Es preferible manejar cambios de nivel en el area de mayor altura dejando un piso o cambio de nivel que no supere 7cm. con el fin de aumentar carga a la estructura de la Edificación, y evitar daños a futuro que colapse la misma.
2. Aumentar Refuerzo de malla electrosoldada con doble malla en areas que superen

el cambio de nivel a 12 cm. se procuran dejar una separación de malla de 5 cm entre el viejo y el nuevo.

Ing. Giovanni Martínez.
Consultor.

Se realiza visita del Estructurador técnico ST Avenida Foncea William junto con la supervisión del contrato con el fin de revisar la preparación de la fundición para la nivelación de la placa lo que se recomienda:

1. manejar un solo nivel de acabado solo con el fin de mantener la arquitectura inicialmente diseñada.
2. manejar solo una malla ya que el uso de esta se utiliza para evitar fisuras en la placa, el uso de esta no disminuirá la cantidad de concreto y si aumentará el peso en cuanto a acero de refuerzo.
3. se recomienda mantener el recubrimiento necesario entre la placa existente y la malla electrosoldada, adicional tener dos vibradores en obra con el fin de garantizar la correcta compactación del concreto y expulsión del aire.
4. se recomienda realizar un registro fotográfico del techo del 1° piso esto con el fin de identificar el comportamiento de la placa durante la fundición y en la medida de lo posible que no se encuentre personal en el primer nivel. Ya que se desconoce el estado de la placa existente y la resistencia a la cual fue diseñada.

ST. William David Avenida F.

ST. Avenida Foncea William
Ing civil - DIFRA

CT RODRIGUEZ G. JONATHAN
SUPERVISOR DE OBRA

Ing. Gómez

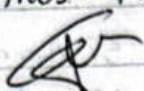
Director obra.

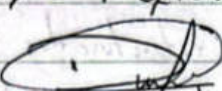
18-12-2024

Se continua con la actividad de pañete de muros, resane de muros con estuco, se realizó el arreglo del pasillo y la tapa dañada del pozo a tierra.

personal: 1 Directora, 1 Residente, 1 auxiliar, 1 SST

Operativos: 1 maestro, 4 oficiales, 6 ayudantes


Jazmin Gomez
Directora Obra


Damaris Calvo
Residente

19-12-2024

Se continua con la actividad de resane en muros con estuco, pañete en muros, se realizó la instalación de tubería de puntos sanitarios.

Personal: 1 Directora, 1 Residente, 1 Auxiliar, 1 SST

Operativos: 1 maestro, 3 oficiales, 6 ayudantes


Jazmin Gomez
Directora de Obra


Damaris Calvo
Residente

20-12-2024

Se realizaron actividades de resane en muro con pañete en áreas críticas, se inicio con las Regatas para instalación de Puntos Hidráulicos y sanitarios

Se inicia con alistado de bormos molero 1:3 con espesor de 4 cms por el desnivel que se presenta y uno aumentar la nivelación de espesor de la placa al area de Salon. (oficinas).

personal: 1 Directora, 1 Residente, 1 Auxiliar, 1 SST

operativos: 1 maestro, 3 oficiales, 6 ayudantes

Herramienta menor.


Jazmin Gomez

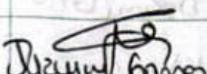

Damaris Calvo
Residente

21-12-2024

Se continua con el resane de mamposteria con pañete, Se inicia con aplicacion de estuco, instalacion de Tuberia Hidraulica para duchas, Se continua con elistado de piso, Se continua con revoque, pañete en muros de baños.

personal: 1 Directora, 1 Residente, 1 Auxiliar, 1 SST.

operativo: 1 maestro, 3 oficiales, 6 ayudantes.


Jaelin Gomez
Director obra.


Damaris Calvo
Residente

23-12-2024

Se continua con resame, estuco y pañete, instalacion de Puntos Sanitarios y hidraulicos, Se reusa que es necesario la instalacion de valvulas de golpe de ariete en la Red Hidraulica y evitar picos de presion por el arie que se contiene en la Red Hidraulica Se verificara en balance de obra y se le comunicara a la entidad para aprobacion y verificacion de la misma.

personal: 1 Directora, 1 Residente, 1 Auxiliar, 1 SST

operativo: 1 maestro, 3 oficiales, 6 ayudantes


Jaelin Gomez
Director de obra


Damaris Calvo
Residente

24-12-2024

Se continua con la labores de pañete y estuco e instalacion de Tuberia Hidraulica, Este día Se Trabaja jornada diurna por día de feriendos de la Universidad.


Jaelin Gomez
Director de obra


Damaris Calvo
Residente

26-12-2024

Se continuo con la instalacion de Puntos Hidraulicos y Sanitarios, Se realiza inspeccion de pared.

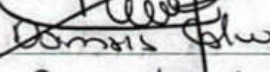
Humedad proveniente de Falla en de techado del tercer piso y bajante de aguas lluvias para lo cual se le informo a la supervisa.

teniendo en cuenta que se requiere intervenir dicha humedad y tratarla, para lo cual se aislara el momento de instalacion del closet ubicado en el area de cuarto dormitorio.

para evitar el deterioro del mueble en madera, personal administrativo, 1 Director, 1 Residente, 1 Auxiliar y SST.

personal operativo: 1 maestro 3 oficiales, 6 ayudantes Herramienta menor.


Jurely Gomez
Director don.


Dominis Salas
Residente don.

27-12-2024

Se realiza alisado de piso con. de nivelado para el area de baños, Se continua con.

Pante, instalacion de Tuberia Hidraulica y puntos Hidraulicos, Sepon nuevo piso.

personal administrativo, 1 Director, 1 Residente, 1 Auxiliar, 1 SST personal tecnico: 1 maestro, 3 oficiales, 6 ayudantes Herramienta menor.


Jurely Gomez
Director don.

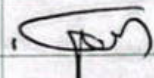

Dominis Salas
Residente don.

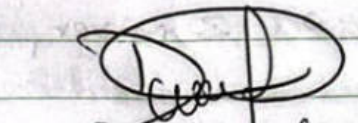
Nda: El dia 27 se realizan polizas para la entrega y adiccion del contrato de obra.

28-12-2024.

Se inicia con la instalación de malla electrocable y alistar una para la instalación del concreto de 2000 psi reforzado, se continuo con el alistado en area de baño con dem de muelera, se continuo con la instalación de tuberías hidráulicas y puntos y hidráulicos, Se cheque con muestras la nivelación del area de oficinas para la instalación del concreto con niveles de 6cm hasta 15 cm de espesor. Se coloca aisladores en la malla electrocable y personal administrativo, 1 residente, 1 Directora, 1 Auxiliar

personal operativo: 1 maestro, 3 Oficiales, 6 Ayudantes.
Herramienta menor


Juan Gomez
Directora


Ramon Osorio
Residente

30-12-2024.

31-12-2024.

Es to / Dos no / Labor la empresa el personal administrativo y operativo no ingresa a la obra por motivo de Festividad.


Juan Gomez
Directora de obra.

02-01-2025

Se continuo con las actividades de muestreo de nivelación, para iniciar con la actividad no presurizada de concreto de 3000 psi, lo cual es con equipo de bomba y mixer para realizar la fundación de la placa. Se continuo con las instalaciones Hidroscópicas.

Se preparo para la llegada de la mixer a las 11:00 AM para iniciar con la actividad con vaciar 7 m³. Se estima un total en m³ para vaciar 20 m³ en el area de oficina.

personal administrativo: 1 Director, 1 Residente, 1 auxiliar
1 SST.

personal operativo: 1 maestro 2 oficiales, 1 ayudante
Maquinaria: 3 mixer, bomba, Herramienta menor.


Juvencio Gómez
Director de obra

03-01-2025.

Se continuo con la actividad de concreto de 3000 psi con mixer y bombeo, parte en muros de mampostería, se instalo portas Hidráulica.

personal administrativo: 1 Director, 1 Residente, 1 auxiliar.
1 SST.

personal operativo, 1 maestro, 2 oficiales, 1 ayudante,
Maquinaria: 2 mixer, bomba, Herramienta menor.


Juvencio Gómez
Director de obra

04-01-2025

Se realiza paqueta en muros de mampostería, filos y cortinas, se realiza alisado del área de baños. Se inicia con áreas para señalar y estructurar y se realiza alisado en área de oficina en placa vaciada para preparar el área para la instalación del piso por elapto:

personal operativo: 1 maestro, 2 oficiales, 1 ayudante
personal Herramienta menor.


Jazmin Gomez
Director de obra

07-01-2025

Se continua con la actividad de vaciado en concreto de 3000 psi con la mixer y bomba.

Se continua con alisado en áreas de baños de baño y cuarto dormitorio.

Se realiza estuco y se continua con arreglo de carpeta y filos en área de ventanas.

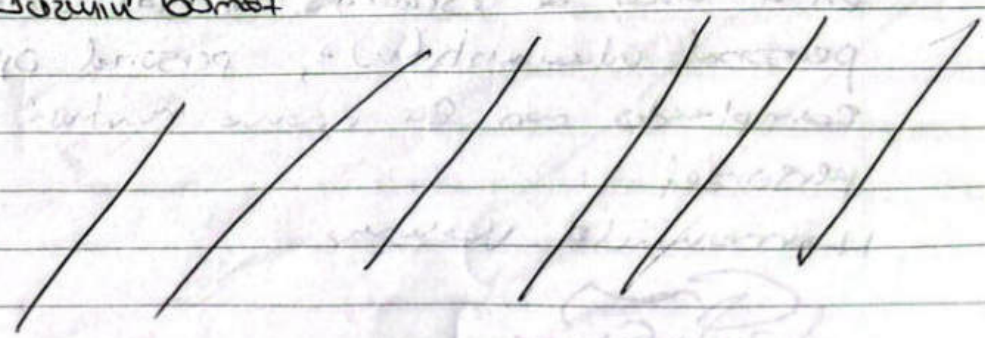
personal administrativo: 1 Director, 1 Presidente, 1 auxiliar.
1. SST

personal operativo: 1 maestro, 2 oficiales, 1 ayudante
2/ estructuradores.

Maquinaria usada: 2/ mixer, 1 bomba.

Herramienta menor.


Jazmin Gomez



08-01-2025

Se termina la placa de 3000 psi con alturas variables para nivelación del área y cumplir con los diseños contractuales. Se realiza desmoldado manipulando con rampa para llegar a nivel cero de base cumpliendo con 30 cm de concreto unificado con mixer y bomba.

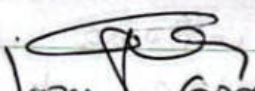
Se inicia con alistado para preparar el área para instalar el paredón de obra.

Se inicia con la realización de pozos en el área de boma para descanso de mobiliario en madera.

personal administrativo: 1 Director, 1 Residente, 1 auxiliar y 1 SST.

personal técnico: 1 maestro, 2 obreros, 1 ayudante y 2 estucadores.

Herramienta menor:


Jozean Gomez

09-01-2025

Se continua con los pozos reforzados en el área del boma, con el alistado en el área de oficinas manipulando espesores de 4 cm, 1 cm, teniendo en cuenta las alturas de la placa, se termina con la demolición en el área de escaleras. Se los 3 miembros personal administrativo, personal operativo. Cumpliendo con las normas contractuales de personal.

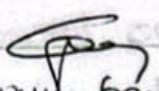
Herramienta menor


Jozean Gomez
Director

10-01-2025

CSOC-10-01

Se continua con la actividad de alistado,
se realiza la estructura para Andir naran en
concreto reforzado de los laomano, se
continua con la actividad de estuco y se lina
la obra estucados,
personal administrativo y operativo
Aeromate menor.


Juan Carlos Gómez.
Director de obra


C. Rodríguez.
Supervisor.

11-01-2025

De acuerdo a las actividades contractuales y que
se derivan de los no previstos, una vez realizadas
la instalación de las ramificaciones de los aguas
reguas, se hace el empalme de tubería nueva
con existente y se inicia la unión de expansión
de 4" en la boquete, debido a que la tubería
cumple su vida útil y presentaba corrosión y
filtraciones en la misma ocasionando inundación en
el área de la cultura.

personal administrativo y operativo
Aeromate menor


Juan Carlos Gómez.

13-01-2025

Se continua con el alistado de piso para los areas, baño, oficina, se funde el meson on concreto reforzado se pinta la cartenas y detalles de ventana de area de baño, se retira Tubera Hidraulica de agua caliente y se hace la derivacion de tuberia de 2" de acuerdo al nuevo Diseño.

personal administrativo, y operativo
Herramienta menor.


Lazario Gomez

Director de obra.

14-01-2025

Se continua con el alistado de piso con espesor de 4cm, Se continua con el estuco y cartenas en las areas de ventana. se continua con la instalacion de puntos sanitario de 2" de la ducha, teniendo en cuenta que su ubicacion es el area de inteligencia y se tenia que programar el ingreso con el personal, se realiza el desmonte del cielo rosa en parte, se evidencia que la tuberia no presenta la linea sanitaria de reventacion, para lo cual se tubo que realizar el desmonte de tuberia y hacer la conexion de la Tuberia de reventacion con accesorios de codos y Semicodos para dar angulos y poder derivar la Tuberia al Trazo del Diseño.

personal administrativo y operativo.

Herramienta menor


Lazario Gomez

Director de obra

15-01-2025.

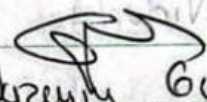
Se continuo con la labores de Tuberia Sanitaria de 2" y reventalleros en los puntos de Ducha, estas actividades no se realiza continuo por temas de Horario de seguridad en el area, Se continua con el alistado en area de oficina con espesor de acm. Se realiza estreo en anuros de area de oficina, personal administrativo: 1 Director, 1 Residente, 1 Auxiliar y 1 SST.

personal operativo: 1 maestro, 1 Plomero, 1 Ayudante y 1 Oficial, 1 estreador.

Herramientas menores,

Materiales: Llega. material, cemento, aditivos, accesorios sanitarios.

Se programo para el dia viernes Retirar escombros.

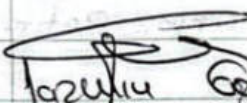

Jazmin Gomez

Director de Obra.

16-01-2025

En el dia de hoy se contemplo realizar una tecnica con los profesionales del area y componente electrico, para verificar lo contractual con lo existente para iniciar con las actividades electricas, asi se pudo verificar de acuerdo a la actividad que hay dudas sobre items especificos. una sobre los tableros que mencionan en los diseños electricos y los cableados que estan en el diseño, por lo tanto se requiere de las aclaraciones por parte del supervisor y Diseñador por parte de

la entidad, se envia oficio para aclarar.
 Por otro parte se reusa el item de la
 Soporte de la Tuberia hidraulica y sanitaria
 para lo cual se debe cambiar el tipo
 de especificacion e insumo ya que las que
 solicita la entidad no cumplen con lo
 especificado o con el fin de Proteger la
 tuberia en una eventualidad de movimiento
 personal administrativo: 1 Director, 1 Residente,
 1 Auxiliar, 1 SST, 2
 profesionales en electrico y voz y dato.
 Personal operativo: 1 maestro, 2 oficiales 1 ayuda,
 1 cuadrilla de estegadines, Plomeria
 Herramienta menor.


 Jazmin Gomez
 Director de obra


 CT Rodriguez G. Jonathan
 Supervisor de obra.
 (Virtual)

17-01-2025

Actividades:

Viernes.
 (Semana 2).

Se realizo aplicacion (primera mano) de pintura Vinilo tipo 1, para
 el area general (laboratorio, Sala estar, oficinas DISIE, director
 DISIE, almacen, area Simulacion Control acceso, Rack y
 Cuarto de descanso).

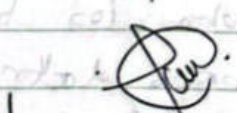
Se Continua con la instalacion de redes hidraulicas en el baño de
 mujeres.

Se fundio meson en concreto ubicado en la bodega Sanitaria de
 hombres, de acuerdo a lo definido técnicamente en el pto.

Personal: 1, Directora, 1 Residente, 1 SST

Operativos: 1 maestro, 2 oficiales, 2 Ayudantes.


 Jazmin Gomez
 Directora obra.


 Luisa Bahamón
 Residente

18-01-2025

• Actividades:

Sábado.

(Semana 2)

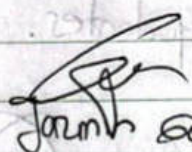
Se realiza limpieza general de la obra, se retiraron los escombros ubicados en el punto de acopio y se hace limpieza general en el cuarto de calderas).

Se continúa con la instalación de tubería hidráulica en el baño de mujeres).

Se realiza alistado en pupos ubicados en el pasillo balena Sanitaria hombres, balena Sanitaria mujeres y pupo ubicado en el cuarto de descanso.

Personal: 1 Directora / 1 Residente técnica / 1 SST.

Operativo: 1 maestro, 2 Oficiales, 2 ayudantes.



Jazmin Gomez.
Directora de obra.



Luisa Bahamón
Residente.

20-01-2025

• Actividades:

Lunes.

(Semana 3)

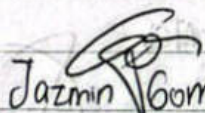
Se continúa con la instalación de tubería hidráulica en el baño mujeres.

Se realiza resame de regatas ubicadas en la balena de baños de hombres y mujeres.

Se recibe a Satisfacción enchape por la empresa (Alfa) que se instalarán en los escalones y descansos de la escalera principal.

Personal: 1 Directora, 1 Residente técnica, 1 SST.

Operativo: 1 maestro, 1 oficial, 2 Ayudantes.



Jazmin Gomez.
Directora de obra.



Luisa Bahamón
Residente.

21-01-2025 • Actividades:

Martes
(Semana 3)

Se da inicio a la instalación de los soportes tubería colgante para la tubería hidráulica/presión ubicada en la bodega Sanitona de los hombres.

Se da inicio a la instalación de enchape sahara y escalgres en escalones y descansos de escalera principal, según corresponda. Se realiza remoción de pintura y limpieza de pasamanos ubicados en la escalera central.

Se realiza formateo y fundición de Columneta ubicada sobre el acceso principal a las bodegas Sanitarias. (Nicho ventilación).

Personal: 1 Directora, 1 Residente técnica, 1 SST.

Operativo: 1 Maestro, 1 Oficial, 2 Ayudantes.


Ing Jazmin Gomez
Directora obra.


Arq Luisa F. Bahamon
Residente obra.

22-01-2025 • Actividades:

Miércoles
(Semana 3)

Se Continúa con la instalación de enchape sahara y enchape ESCALERES en escalones y descansos de escalera principal, según corresponda.

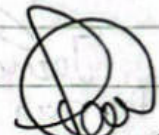
Se continúa con la remoción de pintura y limpieza de pasamanos, ubicados en la escalera central.

Se realiza desenchape y Perfilado de Columneta ubicada sobre el acceso principal de las bodegas Sanitarias. (Nicho ventilación).

Personal: 1 Directora, 1 Residente técnica, 1 Residente SST.

Operativo: 1 Maestro, 1 Oficial, 2 Ayudantes.


Ing Jazmin Gomez
Directora de obra


Arq Luisa F. Bahamon
Residente obra

23-01-2025

Jueves

(Semana 3)

• Actividades:

Se continúa con el corte e instalación de enchape Sahara y escaleros sobre escalera principal.

Parcialmente hoy se realizan los cortes y pega de los tramos de enchape Sahara ubicado en las contrahuellas. Se instala formateta y procede a fundación de Columneta falsa en el baño de los hombres (Cub. tubería RIC Instalada).

Personal: 1 Directora, 1 Residente técnica, 1 residente SST.
operativo: 1 Muestrero, 1 Oficial, 2 Ayudantes.


Ing. Jorman Gómez.
Directora obra.


Arq. Luisa F. Boharín
Residente obra.

24/01/2025

Viernes

(Semana 3)

• Actividades:

Se continúa con la instalación de enchape en descansos (tercera y segunda planta) Se dejan espacios para el tránsito de los soldados hasta el tercer piso.

Se realiza pintura en las columnas y ductos conformados en el transcurso de la semana (Columneta falsa wc hombres y Columneta acceso principal batería sanitaria).

• Se realiza terminación de ducto para tubería de ventilación. Se realiza aseo general de los residuos de enchape y masilla, localizados en los vumos de las ventanas.

Se dejaron listos los cortes de la tableta Sahara y Escaleros, requeriéndose para mañana, debido al corte de luz que se va a realizar en el GUSE BS.


Ing. Jorman Gómez.
Directora de obra.


Arq. Luisa F. Boharín
Residente de obra.

25-01-2025

Sábado

(Semana 3)

Actividades:

Se Continúa con la instalación de enchape en descansos (tercera y segunda planta) Se dejan espacios para el tránsito de los Soldados.
Se realiza aseo general de la obra.
Se realiza pintura en puerta acceso oficina en el edificio.
Se realiza alizado de piso en duchas → WC Hombres.


Ing. Jazmin Gómez
Directora de obra.


Arg. Luisa F. Bohannon
Residente de obra.

27/01/2025

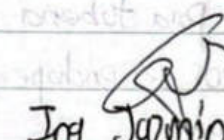
Lunes

(Semana 4)

Actividades:

Se realizaron cortes de peras del enchape para localizar en sitios específicos del punto fijo. En horas de la tarde presentamos fallas en la pulidora y se suspendió la actividad. Se realizaron filos y Carteras pendientes en columnetas y bocapuestas.

Nota → Debido a que no se otorgaron los permisos de ingreso, se reprograma entrega de enchapes para el día 28/01/2025.


Ing. Jazmin Gómez
Directora de obra.


Arg. Luisa F. Bohannon
Residente de obra.

28/01/2025

Martes

(Semana 4)

Actividades:

Se da inicio a la pega de cortes de enchape (Escaleras) (tramos pendientes).
Se dan indicaciones pecuas para la instalación del enchape de pared.
Se define altura (1,80M) y muros donde se realizará la

instalación.

Se da inicio a la pega de enchape Pared estructurada ADARA BEIGE, en pared del pasillo de acceso principal a la batería Sanitaria de hombres.

Se realiza descargo y acopio de materiales por parte de COPURVA.

Se recibió a Satisfacción lo siguiente:

- Enchape pared baños (ADARA)
- Enchape piso baños (Juarer).
- Pegar cerámico.
- Pegar porcelánico.
- Breguillas.
- Lavamanos tipo Pavana.
- Grifería.

Personal: 1 Directora, 1 Residente técnica, 1 residente SST.

Operativo: 1 Maestro, 1 oficial, 2 Ayudantes.

29/01/2025

Miércoles • Actividades:

(Semana 4) Se Continúa con la pega de enchape ADARA BEIGE en la pared del pasillo de acceso a la batería Sanitaria de hombres.

Se Continúa con la pega de Cortes de enchape ESEABRES y SATHA (tramos pendientes/Contrahuellas).

③ Se realiza prueba de presión, el ingeniero hidráulico asesor por parte del Contratista, recomendando hacer la derivación de la tubería presión 2" existente.

Se programa visita técnica para toma de medidas y cotización de los mesones en mármol, ubicados en la batería Sanitaria de hombres y batería Sanitaria mujeres.

→ Jueves 30/01/2025 (10:00am) → CATAM.

Personal: 1 Directora, 1 Residente técnica, 1 Residente SST.

Operativo: 1 maestro, 1 oficial, 2 Ayudantes.

Iny Jazmin Gomez.
Directora obra.

Arg Luis f. Batucón
Residente obra.

NKA

30/01/2025

Jueves

(Semana 4)

* Actividades:

Se Continúa Con la pega de Cortes de enchape Escaleres (tramos pendientes)

Se Continúa Con la pega de enchape muros de batería Sanitaria mujeres

* Se realiza visita para revisión y toma de ~~(fotografías)~~ medidas de los muros en mármol.

Pendiente definir color por parte del Supervisor (Socialización del tema mañana en Comité).

* Se realiza visita de inspección por parte del Ing hidráulica (asesor Contratista), con el fin de revisar el estado de las conexiones y tuberías instaladas.

* Se realiza visita técnica por parte del contratista de obra, con el fin de revisar el avance de las actividades ejecutadas.

* Se recibe a satisfacción pedido de ALFA (piso laminado / fumbolá).

Personal: 1 Directora, 1 Residente Técnica, 1 Residente SST.
Operativo: 1 Maestro, 1 Oficial, 2 Ayudantes.Ing Jazmin Gomez.
Directora obraArq. Luisa F. Bahamón
Residente obra.

31/01/2025

Viernes

(Semana 4)

* Actividades:

Se Continúa Con la pega de enchape en los muros de la batería Sanitaria hombres.

Se da inicio a la aplicación y limpieza de baldosas Escaleres y SAAFA Ubicados en el Ponto fijo.

Se realiza resane con estucco del dintel pendiente en los Vanos de las Ventanas.

Personal: 1 Directora, 1 Residente técnica, 1 Residente SST.
Operativo: 1 Maestro, 1 Oficial, 2 Ayudantes


Ing. Jazmin Gomez.
Residente obra


Arq. Luisa F. Bahamón
Residente obra

01/02/2025


CT. RODRIGUEZ GOMEZ JOHATHAN
SUPERVISOR PRINCIPAL

Sábado.
(Semana 1)

• Actividades:

Se da inicio a la aplicación de boquillas en las baldosas SATHARA y ESCALGRES ubicadas en el punto fijo.

Se continúa con la pega de enchape en los muros localizados en la batería Sanitaria de hombres.

Se realiza limpieza y telame de vanos (ventanena).

Se realiza aseo general de la obra.

Personal: 1 Directora, 1 Residente Técnico, 1 Residente SST.

Operativo: 1 Maestro, 1 Oficial, 2 Ayudantes


Ing. Jazmin Gomez.
Directora de obra


Arq. Luisa F. Bahamón
Residente obra

03/02/2025

Viernes

(Semana 1)

• Actividades:

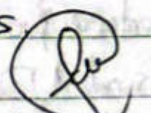
Se continúa con la Pega de enchape Tipo ADARA BEIGE en muros batería Sanitaria hombres y batería Sanitaria mujeres:

Se realiza instalación de unión de derivación de 2" y tesane de muro ubicado en la batería Sanitaria mujeres.

Personal: 1 Directora, 1 Residente técnico, 1 Residente SST.

Operativo: 1 Maestro, 1 Oficial, 2 Ayudantes


Ing. Jazmin Gomez.
Directora de obra


Arq. Luisa F. Bahamón
Residente obra

04/02/2025

Martes

(Semana 1)

• Actividades:

Se Continúa con la pega de enchape en muros de batería Sanitaria hombres y batería Sanitaria mujeres.

Se continúa con el corte de piezas pequeñas ubicadas en el finto fijo.

Se da inicio a la pega de enchape tipo juarez Oxidlo caras diferenciadas de 60 x 60 cm o similar, en el baño de mujeres.

Se definen los trabajos que se harán en las áreas de circulación y las que se utilizarán en las duchas.

personal: 1 Directora, 1 Residente técnica, 1 Residente SST.
operativo: 1 maestro, 1 oficial, 2 Ayudantes.

Ing. Jazmin Gomez.
Directora obra

Arg. Luis f. Bohamín
Residente obra

05/02/2025

Miércoles

(Semana 1)

• Actividades:

Se Continúa con la pega de enchape muros de batería Sanitaria hombres y mujeres.

Se inicia con la aplicación de boquilla en el enchape ya instalado en muros. (baños).

Se realizó descargue de material por la empresa CORONA, se recibe a satisfacción lo siguiente:

- * Enchape porcelanato gris Aura.
- * Sanitarios
- * Onnates.

Se hizo visita por parte de la persona encargada para suministro de ventanas, puertas y divisiones en vidrio.

personal: 1 Directora, 1 Residente técnica, 1 Residente SST.
operativo: 1 maestro, 1 oficial, 2 Ayudantes.

06/02/2025

Jueves

(Semana 1)

• Actividades:

Se continúa con la pega de enchape de muros de batería Sanitaria hombres y batería Sanitaria mujeres.

→ Se continúa con la aplicación de boquilla y limpieza de enchape pared en batería sanitarias.

→ Se hizo reparación de baldosas Sahara y Escalones.

Se da inicio a la aplicación de estuco en muros ubicados en la batería Sanitaria mujeres.

Personal: Directora de obra, Residente técnica, Residente SST.

Operativo: 1 Maestro, 1 Oficial, 2 ayudantes.

Ing Jazmin Gomez
Directora obra

Arg Luis F. Bohamón
Residente obra

07/02/2025

Viernes

(Semana 1)

• Actividades:

Se continúa con la pega de enchape muros de batería Sanitaria hombres y mujeres.

→ Se continúa con la aplicación de boquilla y limpieza de enchape pared.

Se continúa con la instalación de piso cerámico en el baño mujeres, baño hombres y pasillo.

Se continúa con la aplicación de estuco en muros batería mujeres

(Se continúa con la instalación de piso cerámico tipo Joazez en el baño mujeres / hombres y pasillo.

Personal: Directora obra, Residente técnica, Residente

operativo: 1 maestro, 1 Oficial, 2 Ayudantes.

Se realiza visita técnica por parte del Supervisor del contrato.

CT Rodriguez Jonathan
Supervisor de obra.

Ing Jazmin Gomez
Directora obra

Arg Luis F. Bohamón
Residente obra.

08/02/2025 Actividades:

Sábado Se Continúa con la instalación de piso juarez en batería Sanitaria
(Semana 1) hombres.

Se aplica boquilla en las tabletas escaleras y SATHARA.
Se termina con instalación de enchapes piso en puntos fijos.

Se continúa con aplicación de boquilla en enchape piso juarez.

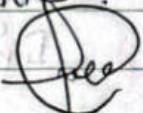
Se realizó estado de piso de duchas en batería Sanitaria hombres.

Se organizan y revisan niveles para iniciar el Cuenca con pega enchape porcelanato.

Personal: 1 Director, 1 Residente técnica, 1 Residente SST.

Operativo: 1 Maestro, 1 Oficial, 2 Ayudantes.


Ing. Jazmin Gomez.
Directora obra.


Asy. Lisa F. Boham
Residente obra.

10/02/2025

Lunes. Actividades:

(Semana 2) Con el fin de cumplir los tiempos establecidos en el contrato,

Se programa jornada de trabajo hasta las 6:00 pm.

Se da inicio a la pega de enchape porcelanato

gris sobre el área de oficinas y laboratorio.

Se continúa con la pega de enchape pared

ADAPA BEIGE en batería Sanitaria hombres.

Se continúa embogillado de piso juarez.

Personal: 1 Directora, 1 Residente técnica, 1 Residente SST.

Operativo: 1 Maestro, 1 Oficial, 2 Ayudantes.


Ing. Jazmin Gomez
Directora obra.


Asy. Lisa F. Boham
Residente obra.

11/02/2025

Martes.

(Semana 2)

• Actividades:

Se Continúa con la instalación de piso cerámico tipo Jarez, (piso duchas hombres).

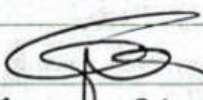
Se Continúa con la pega de porcelanato gris sobre el área general, teniendo en cuenta el espacio donde irá ubicado el piso laminado H₂O.

Se realiza instalación de piso laminado H₂O ubicado en el Cuarto de descanso. Se incluyó plástico de polietileno y jumbolón.

Nota → Para el día de mañana 12/10/2025 Se programa Visita técnica para revisión y evaluación del Componente Eléctrico, se convoca asistencia a la Supervisión del contrato.

Personal: 1 Director, 1 Residente técnico, 1 Residente SST.

Operativo: 1 maestro, 1 Oficial, 2 Ayudantes.


Ing. Jazmin Gómez.
Directora obra.


Arq. Luisa Bahamón.
Residente obra.

12/02/25

Miércoles.

(Semana 2)

• Actividades:

Se Continúa con la instalación de piso Cerámico tipo Jarez Oxido Cora diferenciadas en las duchas de la batería Sanitaria de hombres.

Se Continúa con la pega de porcelanato gris sobre el área general donde se ubicarán los laboratorios.

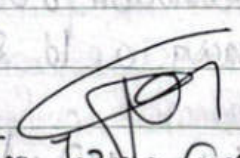
Se da inicio a la instalación de porcelanato gris (Guarabescobas) de altura 10 cm, ubicado perimetralmente en el área general.

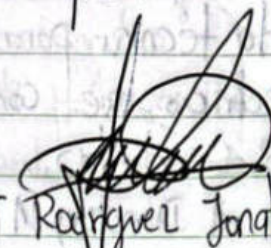
Se realiza instalación de piso laminado H₂O, en las Zonas del Cuarto de descanso y la zona de estar.

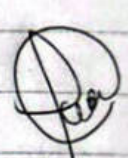
Nota → Adicional a esto, Se recibió visita por parte de los estructuradores del proyecto, Supervisor del Contrato, personal autorizado por parte del Supervisor, Ingenieros eléctricos, etc; Con el fin de Socializar el avance actual de la obra, y evaluar los requerimientos técnicos de los equipos a instalar.

De dicha reunión, se obtuvieron varias observaciones al Componente de voz y datos, quedando el Contratista de obra atento a la evaluación presupuestal por parte de la Entidad.

Personal: 1 Directora de obra, 1 Residente técnico, 1 Residente Operativo: 1 maestro, 1 oficial, 2 Ayudantes.


Ing. Jazmin Gomez.
Directora de obra.


CT Rodriguez Jonathan.
Supervisor.


Arg. Luisa B.
Residente.

13/02/2025.

Jueves

(Semana 2)

• Actividades:

Se continúa con la pega de porcelanado gris sobre el área general donde se instalarán los laboratorios.

En las zonas donde se ha realizado pega de enchape anteriormente se da inicio con la limpieza y aplicación de boquilla color gris claro.

Se continúa con la instalación de piso laminado en la zona de estar (se termina actividad / pendiente guardaescoba y pirlane).

Se continúa con el corte de tabletas, para instalación de guardaescoba color gris claro.

Nota → Se asiste a Comité Semanal de obra, convocado por el Supervisor del contrato, se relatan actividades ejecutadas en la Semana # 2.

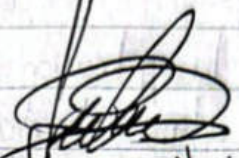
Se informa que el próximo lunes 17/02/2025 ingresará personal nuevo, el cual será el encargado de ejecutar las actividades eléctricas.

Se levanta acta del presente Comité.

Personal: 1 Directora de obra, 1 Residente técnico, 1 Residente SST

Operativo: 1 maestro, 1 oficial, 2 ayudantes.


Ing. Jaimin Gomez.
Directora de obra


CT Rodriguez Johathan.
Supervisor.
(Comité Virtual)


Arg. Luisa F. Bohamun
Residente obra.

14/02/2015.

Viernes

(Semana 2)

• Actividades:

Se continua con la pega de porcelanato gris sobre el área general, donde se instalaran los laboratorios.

⊗ Se continua con la limpieza y aplicación de boquilla color gris claro.

⊗ Se cubre con cartón corrugado toda el área de piso laminado y piso porcelanato limpio y embagullado, con el fin de prevenir ruptura o daño.

Se continua con el corte e instalación de guarduescoba en zonas designadas (altura 10 cm).

Se da inicio a la instalación de enchape de piso tipo Jurez en los pafos de las duchas.

⊗ Se continua con la aplicación de estuco en el baño de mujeres.

⊗ Se continua con limpieza y aplicación de boquilla en enchape de pared baños (ADAPA BEIGE).

⊗ Se recibió visita por parte de SACOPA, para la toma de medidas de divisiones de baños y orinales.

Personal: 1 Directora obra, 1 Residente técnico, 1 Residente SST.

Operativo: 1 Maestro, 1 oficial, 2 ayudantes.


Ing. Jaimin Gomez.
Directora de obra.


Arg. Luisa F. Bohamun
Residente obra.

15/02/2025

Sábado

(Semana 2)

• Actividades:

Se Continúa con la aplicación de boquilla en el enchape ADARA. (Baños).

Se continúa con la aplicación de boquilla negra en el piso tipo Juárez (ubicado en las banas).

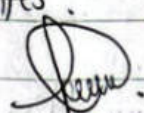
Se realiza instalación de rejilla Sifón ϕ 3x2".

Se realiza aseo general de la obra.

personal: 1 Directora obra, 1 Residente técnica, 1 Residente SST.

Operativo: 1 Oficial, 1 maestro, 2 ayudantes.


Ing. Jaquín Gomez.
Directora de obra.


Arq. Luisa Fernanda B.
Residente obra.

17/02/2025

Lunes

(Semana 3)

• Actividades:

Se Continúa con la limpieza y aplicación de boquilla color negro en el enchape de piso tipo Juárez (bateria Santana).

Se realizó perfilado y resane de filos en escalones y descansos del punto fijo.

Se dio inicio a las actividades eléctricas:

Ⓐ Hoy Se realizó arribo de material para Canalizaciones Centrales con bandeja Portacable de 30 cm y tableros eléctricos.

Ⓑ Se dio inicio con la instalación de las bandejas por techo, se realizó debido Simbrado, nivelación e incrustación de los chazos expansivos para los Soportes, Sobre bandeja Central.

nota: Se envío Correo (en) electrónico con algunos requerimientos y aclaraciones al componente eléctrico, en especial a lo conversado en el comité del 12/02/2025, entre ellos lo siguiente:

Ⓒ Definir el tipo de material de las canaletas perimetrales (plástica y/o Metálicas).

⊗ Definir el sistema de puesta tierra, que nos indiquen o autoricen de ser el caso, donde realizar las Conexiones.

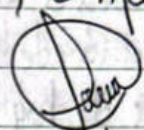
⊗ En el correo se especifican las condiciones y elementos que debe de entregar el Contratista de la otra obra (tableros), para realizar nuestra debida Conexión.

Personal: 1 Directora obra, 1 Residente técnica, 1 Residente SST.

Operativo: 1 Oficial, 1 Ayudante

Electrico: 1 Ingeniero residente, 1 Oficial, 3 Ayudantes.


Ing. Jazmin Gomez.
Directora de obra


Arq. Wisa fernanda Bahamón
Residente obra.

18/02/2025

Martes

(Semana 3)

• Actividades:

Se Continúa y finaliza con la instalación de enchape pared en batería Sanitarias (Cuc mujeres / Hombres).

→ pendiente terminar detalles, filas y boquillas.

Se Continúa con la aplicación de estuco (ubicado en la batería Sanitaria hombre y pasilla acceso principal).

Se Continúa con la instalación de bandejas metálicas por techo,

Se realizó debido Simbrado, nivelación e incrustación de charcos expansivos para los Soportes, sobre bandeja central e inicio sobre el Costado derecho (visto desde el acceso principal).

Nota → Se realizó comité virtual entre el contratista, Supervisor y estructuradora eléctrica, con el fin de socializar las observaciones remitidas el día de ayer referente a las instalaciones eléctricas.

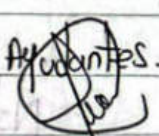
(Actividad que se viene adelantando desde el 17/02/2025).

Personal: 1 Directora obra, 1 Residente técnica, 1 Residente SST.

Operativo: 1 Oficial, 1 Ayudante, 1 maestro.

Electrico: 1 Ingeniero residente, 1 Oficial, 2 Ayudantes.


Ing. Jazmin Gomez.
Directora de obra.


Arq. Wisa F. Bahamón
Residente obra.

19/02/2025

Miércoles

(Semana 3)

Actividades:

Se Continúan ultimando detalles Como aplicación de boquilla y filos en los moros de la batería Sanitaria.

Se inicia instalación de guardaescobas tipo juarez, Sobre moros que llevan estuco y pintura y borde de bases (muebles)

Se finaliza actividad de enchape de poyo duchas hombres.

Se finaliza actividad con el enchape porcelanato gris en el área de acceso a la batería Sanitaria y perfil de rampa.

Instalación de Canalización de Canalizaciones perimetrales al 90%, al día de hoy queda faltando las llegadas a rack de Comunicaciones y tableros eléctricos.

Nota → Se realiza Comité técnico de obra con el Supervisor del Contrato y personal Militar, donde se realizó aclaración y Socialización del ítem 8.1 → "Instalación, Suministro y puesta en funcionamiento puntos dobles de red voz/datos CAT 6A", los cuales como su especificación técnica lo indican, el Contrato establece 58 unidades de dichos puntos, lo cual el Contratista debe de dejar 116 Conexiones distribuidas según el plano.

De acuerdo con el Comité realizado el día de hoy, quedaremos ajenos del plano actualizado para las cantidades de Cableado y rutas.

Personal: 1 Directora obra, 1 Residente técnica, 1 Residente S&T.

Operativo: 1 Oficial, 2 Ayudantes.

Electrico: 1 Ingeniero Residente, 1 Oficial, 2 Ayudante.

Inq Jazmin Gómez
Directora obra

CT Rodríguez Jonathan
Supervisor.

Arg Lirsa F. Bahamón
Residente de obra.

Nota → Se levanta acta de comité, para fines técnicos, socializados el presente día.

20/02/2025

Jueves.

(Semana 3)

• Actividades:

Se ultimán detalles como aplicación de boquilla y filos en los muros de la batería sanitaria.

Se da inicio a la instalación de perfiles para muro en Superboard. (Muros Rack).

Se finaliza con la instalación de canalización central para sistema de telecomunicaciones y sistema eléctrico con bandeja portacables tipo rejilla.

Iniciamos con la instalación de canalizaciones de dispersión para sistema de iluminación con tubería EMT 3/4", sobre el costado izquierdo (visto desde acceso principal).

→ Nota: Se recibió material de Superboard y cielo raso pvc y drywall.

Personal: 1 Directora obra, 1 residente SST, 1 Residente técnica.

Operativo: 1 Oficial, 2 Ayudantes

Eléctrico: 1 Ingeniero Residente, 1 Oficial, 2 Ayudantes.


Ing. Jazmin Gomez.
Directora de obra.


Arq. Luisa F. Bahamon
Residente obra.

21/02/2025

Viernes.

(Semana 4)

• Actividades:

Se finaliza instalación de guardaespejo tipo Jones (baños).

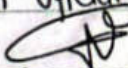
Se realizan resanes en regatas existentes, bajo mesones de lavamanos mujeres y hombres.

Se instala enchape ADAPA sobre tapas muretes divisorios de duchas.

Se dio inicio a la instalación de canaleta, sobre muros perimetrales.

Personal: 1 Directora obra, 1 Residente técnica, 1 Residente SST.

Operativo: 1 Oficial, 2 Ayudantes.


Ing. Jazmin Gomez.
Directora obra.


Arq. Luisa F. Bahamon
Residente obra.

22/02/2025

Sábado
(Semana 4)

• Actividades:

Se continúa con la aplicación de estuco (Batería Sanitaria hombres y mujeres) muro ubicado en la parte inferior de los mesones.

→ Actividades eléctricas: Se completó la instalación de canalizaciones perimetrales, pendiente hacer bogantes por muros cuando se de inicio de la instalación de muros divisiones. (prox mantes).

Se realiza aseo general de la obra.

Personal: 1 Directora de obra, 1 Residente técnica, 1 Residente SST.

operativo: 1 maestro, 2 oficiales.

Eléctrico: 1 ingeniero residente, 1 oficial, 3 ayudantes.



Ing. Jaimin Gomez.
Directora de obra



Arq. Luisa F. Bohamón
Residente obra.

24/02/2025

Lunes
(Semana 4)

• Actividades:

Se dio inicio a la instalación de estructura para cieloraso Drywall.

→ Se definieron niveles de acuerdo a las dimensiones del espacio, y lo determinado por la línea de la ventaneria.

→ Se instalan ángulos sobre todo el perímetro del área general (laboratorios) y se continúa con la instalación de perfilera transversal sobre el laboratorio 800.

Se realizó instalación de mesón en lumina de mármol, para los mesones ubicados en la batería Sanitaria de hombres y mujeres. Se realizó respectivo corte e instalación de salpicadero según lo establecido en las especificaciones técnicas.

Se realiza instalación de transición en tubería CPRE-para red de agua caliente.

④ ACTIVIDADES ELECTRICAS:

→ Se realiza instalación de tubería EMT para iluminación en batería Sanitaria de hombres y mujeres.

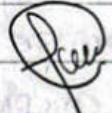
→ Se realiza la instalación de tubería EMT para iluminación en Salón central, actualmente las actividades Van a un 80% de ejecución.

Personal: 1 Directora obra, 1 Residente técnica, 1 Residente SST.

Operativo: 1 maestro, 1 oficial, 2 ayudantes.

Electricos: 1 ingeniero residente, 1 oficial, 2 Ayudantes.


Ing. Jaimin Gomez.
Directora obra


Arg. Wiscel F. Bahamón
Residente obra.

25/02/2025

Martes -

(Semana 4)

• Actividades:

Se Continúa con la instalación de estructura para celosado en drywall y lumina exsound.

Se Continúa con la instalación de perfilera transversal sobre el área general (laboratorios).

Se definen las líneas de regatas para instalación de interruptores y tomacorrientes.

④ ACTIVIDADES ELECTRICAS:

→ Se tiene completa la Canalización con tubería EMT para iluminación en baños.

→ Se Completa la instalación de canaletas perimetral de acuerdo con las correcciones en plano.

Personal: 1 Directora Obra, 1 Residente técnica, 1 Residente SST.

Operativo: 1 maestro, 1 oficial, 2 ayudantes.

Electrico: 1 ingeniero residente, 2 oficiales, 3 Ayudantes.


Ing. Jaimin Gomez.
Directora obra


Arg. Wiscel F. Bahamón
Residente obra

26/02/25

Miércoles

(Semana 4)

Actividades:

Se realiza localización y replanteo para la instalación de la estructura soporte, de los muros ubicados en el área correspondiente al almacén y muro divisorio entre el laboratorio SOC y laboratorio SES.

Se inicia con la actividad de regatas para instalación de tubería EMT (interruptores y tomacorriente).

ACTIVIDADES ELÉCTRICAS:

Se completan canalizaciones de iluminación en Costado Sur, se identifican con color naranja.

Se completan (canalizaciones) bajantes por muros, hacia canalizaciones perimetrales.

Se termina canalización central con bandeja portacables hasta Cuanto técnico

Personal: 1 Director obra, 1 Residente técnica, 1 Residente SST.

Operativo: 1 maestro, 1 Oficial, 2 Ayudantes.

Eléctrico: 1 Ingeniero Residente, 0 oficiales, 3 ayudantes.

Inq.  Jaimin Gomez
Directora obra

Arq.  Luisa Bohamón
Residente obra

27/02/25

Jueves

(Semana 4)

Actividades:

Se continúa con la instalación de perfilera transversal sobre el área general (Costado Sala de estar, oficina Disie)

Se continúa con la actividad de regatas para instalación de tubería EMT (interruptores y tomacorrientes).

ACTIVIDADES ELÉCTRICAS:

Se dio inicio a la instalación de tubería EMT y cgo por las regatas localizadas en baños y PAER.

⊛ ANOTACIÓN ESPECIAL:

El día de hoy se realizó visita técnica con el Supervisor del Contrato, el Personal eléctrico por parte del Contratista, la Directora y residente de obra, en el cual se definieron los siguientes puntos técnicos:

- ① Se reusa el tablero eléctrico desde el cual debemos tender la acometida para alimentar aires acondicionados; se verificaron las cargas que tiene el tablero. Así las cosas, se establece ruta para la instalación la canalización perimetral que lleve el cableado a la ubicación indicada. (Edificio Onse es).
- ② Se solicita al Supervisor, gestionar el espacio para la fibra óptica dentro del Rack ubicado en la oficina del Coronel.
- ③ Se realiza localización y replanteo de los muebles, según lo proyectado en los planos arquitectónicos, con el fin de iniciar con el tendido del cableado eléctrico.
- ④ Se le informa al Supervisor del contrato, que de acuerdo a lo revisado con el proveedor de equipos ARUBA, se tienen dudas sobre las licencias solicitadas para los equipos Access point y switch, por lo cual es requerido el contacto de la formuladora o formulador del proyecto.
- ⑤ De acuerdo a lo conversado el día de hoy, se aprueba la compra del Rack de telecomunicaciones, el cual de acuerdo con nuestro proveedor estará llegando el próximo viernes.

Personal: 1 Directora obra, 1 Residente técnica, 1 Residente SST.

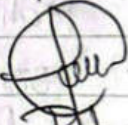
Operativo: 1 Oficial, 2 ayudantes.

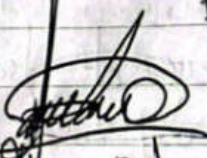
Eléctrico: 1 Ingeniero residente, 2 Oficiales, 3 ayudantes.

28/02/2025.

Viernes.
(Semana 4).


Ing. Jairo Gomez
Directora obra.


Arg. Wisa Bohannon
Residente obra.

*

CT Jonathan Padriguez.
Supervisor.

28/02/2025

Viernes
(Semana 4)• Actividades:

Se continúa con las segatas sobre muros de laboratorio Sur, donde se instalarán las pantallas requeridas por la FAE. Junto con el personal militar se demarcó las áreas de tomacorrientes e interruptores ubicados en la sala de Ester y oficina del director.

Se continúa con la instalación de perfilera transversal, ángulos y templetes sobre el área general (Oficina del director).

→ se hace nivelación de todo el celoso, de acuerdo a los niveles marcados inicialmente.

• Actividades eléctricas:

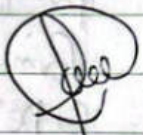
Se realizó tendido de 25 mts de tubería 3/4, (luminaria) 9 mts, tubería 1", (luminaria) y 20 mts tubería 3/4 normal.

Personal: 1 Directora obra, 1 Residente técnica, 1 residente SST.

operativo: 1 maestro, 1 oficial, 2 ayudantes.

Eléctrico: 1 Ingeniero residente, 2 oficiales, 3 ayudantes.


Ing. Jaurin Gomez
Directora obra.


Arq. Luisa Bahamón
Arq. Residente.

01/03/2025.

Sábado.

(Semana 4)

• Actividades:

Se realiza construcción de puerta provisional para acceso principal, con el fin de brindar seguridad a los elementos eléctricos que se instalarán la próxima semana.

Se sube al área de trabajo todas las laminas de Superboard y dry wall, con el fin de iniciar instalación la próxima semana.

Se realiza demarcación de la zona de escombros.

Se realiza aseo general de la obra.

• Actividades eléctricas:

Se continúa con la instalación de tubería EMT luminaria 3/4".

Se realizó instalación 9mts Cablesfil (10 cm datos).

Aseo general Parte eléctrica.

Personal: 1 Director obra, 1 Residente técnico, 1 SST.

operativo: 1 maestro, 1 Oficial, 2 ayudantes

Eléctrico: 1 Ing residente, 2 Oficiales, 3 ayudantes

03/03/25

lunes

(semana 1)

• Actividades:

Se da inicio a la instalación de laminas de Superboard 10mm.

Esta actividad se realiza inicialmente por una cara del muro, con el fin de no interrumpir con las actividades eléctricas.

→ En el muro divisorio entre la oficina del director

Disie y el almacén, se instalan refuerzos en perfil rectangular 8x4, como soporte al TV que se instalará en unos meses.



• ACTIVIDADES ELÉCTRICAS:

→ se realizó instalación de cable ofil para datos ala norte.

→ se realizó instalación de tubería Para 3/4" bajantes.

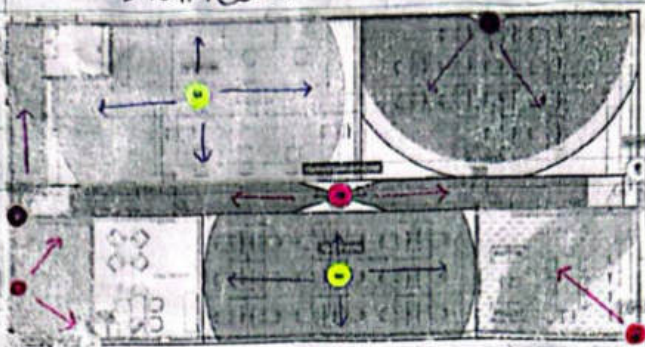
→ Instalación de tubería para interruptores.

→ Instalación de cancheta perimetral para Puestas de trabajo

• ANOTACIÓN ESPECIAL:

Se realizó Comité Virtual de obra, entre el Supervisor del Contrato, Contratista de obra civil, profesionales eléctricos de la obra, directora de obra y el T2 Andrei Sandoval, donde se determinó lo siguiente:

DISTRIBUCIÓN CÁMARAS



Se replantea la ubicación de las cámaras, teniendo en cuenta el área de cobertura de cada una.

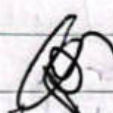
"Cámara" → "Cobertura"

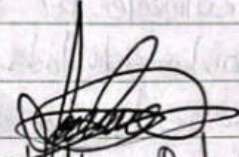
Debido a lo observado en obra y a la dirección del viento cuando se presentan lluvias, fue necesario reubicar los puntos de W2 y datos, para acceso por bluetooth y control de acceso biométrico. Así las cosas, inicialmente estaban localizados al costado derecho, y fueron reubicados al costado Izquierdo.

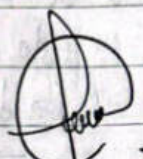
Personal: 1 Directora obra, 1 Residente técnica, 1 Residente SST.

Operativo: 1 maestro, 1 oficial, 1 Ayudante.

Electrico: 1 Ing residente, 2 oficiales, 3 ayudantes.


Ing. Jazmin Gomez.
Directora obra.


CT Jonathan Rodriguez.
Supervisor.


Arq. Luisa f. Bohamón
Residente obra.

04/03/25

Martes

(Semana 1)

• Actividades:

Se continúa con la instalación de láminas de Superboard 10 mm. Esta actividad se realiza inicialmente por una cara de muro, con el fin de no interrumpir con las actividades eléctricas.

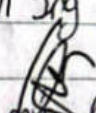
• Actividades eléctricas:

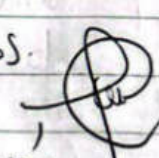
Se realizaron las bajantes adicionales para los controladores bluetooth y Buz, antes de remate para tomar del Rack.

Personal: 1 Directora obra, 1 Residente técnica, 1 Residente SST.

Operativo: 1 maestro, 1 oficial, 1 Ayudante.

Electrico: 1 Ing residente, 2 oficiales, 3 ayudantes.


Ing. Jazmin Gomez.
Directora obra.


Arq. Luisa Bohamón
Residente obra.

05/03/25

Miércoles

(Semana 1)

• Actividades:

Se realizó estructura con canales y parales, del muro bajo (0,90m).

Se instalaron refuerzos en perfil 8*4, con el fin de darle mayor soporte y estabilidad al elemento.

→ Se hace localización y replanteo de muro bajo.

• ACTIVIDADES ELÉCTRICAS:

• Se realizó instalación de tubería 3/4 para las cámaras de la 1 a la 4.

• Instalación de tubería 3/4 para los oficina del director.

• Instalación de canaleta en muro Superboard

(muro divisorio laboratorio SAC-SES).

• Instalación de punto energía para el aire acondicionado ubicado en el Rack.

Personal: 1 Directora obra, 1 Residente SST, 1 Residente técnica.

Operativo: 1 maestro, 1 oficial, 1 Ayudante.

Electrico: 1 ingeniero residente, 2 oficiales, 3 Ayudantes.

Ing. Jazmin Gomez

Directora obra

Arg. Luisa Bahamón

Residente obra

06/03/25

Jueves

(Semana 1)

• Actividades:

Se realizó muro doble para soporte taberos electricos (Almacén).

• Actividades eléctricas:

→ Se realizó adecuación de tubería interna en muro de 0,90m. de alto.

→ Instalación de canaletas en las salidas de los puestos de trabajo Salón Srr.

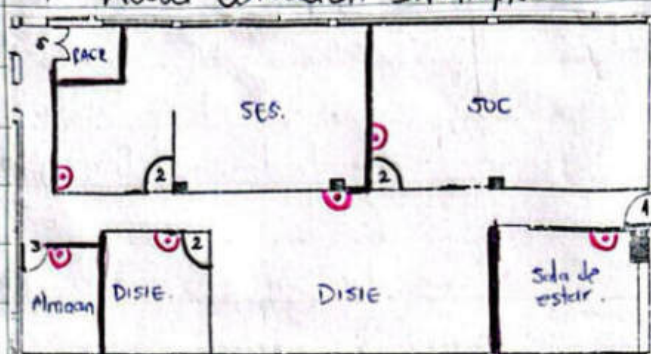
→ Instalación de tubería 3/4" para cámaras 5, 6 y 7.

En la reunión técnica realizada en obra el día de hoy, se determinó la ubicación de los interruptores, dadas las modificaciones

requeridas el 19/02/25 e inscritas en el acta # 13.

Nueva Ubicación Interruptores.

Ⓢ Interruptor



Al realizar cambio de especificación técnica en puertas internas, se hace necesario modificar ubicación de interruptores en los laboratorios SES, laboratorio SES, Rack, almacén, Ofi.

director DISIE, oficina DISIE y Sala de estar.

Dicha decisión fue verificada y aprobada por el Supervisor del Contrato.

Ing. Edwin Gomez.
Directura obra

CT Jonathan Rodriguez.
Supervisor

Arg. Luisa F. Behreman
Pendiente obra.

07/03/25

Viernes
(Semana 1)

• Actividades:

Se realiza instalación de estructura para muros en Superboard ubicados sobre el vano de acceso principal a batería Sanitaria hombres.

Se marcaron y definieron niveles para estructura de cieloraso PVC en las baterías sanitarias.

De acuerdo a lo anterior, se identifica que el punto Sanitario mas bajo, interrumpe con el nivel de cieloraso, por lo cual se hace necesario "encajonar" la tubería Sanitaria ubicada en el baño de hombres, por medio de muro falso en Drywall, y así ganar altura libre para la zona, permitiendo que el cieloraso quede ubicado sobre el filo Superior de la ventana.

En cuanto a la batería mujeres, se tiene un caso similar, existen varias puntas Sanitarias que sobrepasan la altura

de la ventaneria, por lo cual fue necesario colocar un dintel falso en Superboard con una altura de 5 cm, para que la cornisa del cielo raso en pvc no afecte de manera abrupta la ventaneria, sino que dicho elemento (cornisa) repose sobre este dintel. Dicha decisión fue verificada y aprobado por el Supervisor del contrato.

Personal: 1 Directora obra, 1 Residente SST, 1 Residente técnica.

Operativo: 1 maestro, 1 oficial, 1 ayudante

Eléctrico: 1 ingeniero residente, 1 oficial, 2 ayudantes.


Ing. Jazmin Gomez.
Directora obra


CT Jonathan Rodriguez.
Supervisor.


Arg. Luisa F. Bahamón
Residente obra.

08/03/25

Sábado

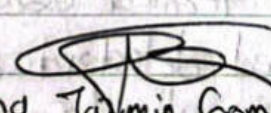
(Semana 1).

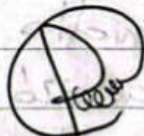
Hoy no se realizarán actividades de obra debido a que la obra que se viene desarrollando dentro de las instalaciones del GRUSE 85, envió notificación informando que hoy se presentaba corte de luz, debido a una intervención que se realiza por parte de ellos. Se programa extender la Jornada laboral en el transcurso de la próxima semana.

Personal: No aplica

Operativo: No aplica.

Eléctrico: No aplica.


Ing. Jazmin Gomez.
Directora obra.


Arg. Luisa F. Bahamón
Residente obra.

10/03/25

Lunes

(Semana 2)

• Actividades:

Sobre las muras que ya se encuentran estructuradas y tapadas por una cara, se aplica silicona no mas clavos, cinta filo, y masilla en juntas y fontilleria.

• Actividades electricas:

→ se realizo instalacion de cable ofill para ingreso a tableros electricos.

→ Instalacion cable upT sobre el ala norte.

→ Adecuacion de tuberia en ingreso a Salon principal.

→ Instalacion de tuberia 1" para aire acondicionado.

Personal: 1 Directora obra, 1 residente tecnico, 1 residente SST.

operativo: 1 oficial, 2 ayudantes.

Electricos: 1 Director, 1 residente, 3 Ayudantes


Ingrid Jaramin Gomez
Directora obra.


Arq. Luisa Bahamón
Residente obra.

11/03/25

Martes

(Semana 2)

• Actividades:

Se estructura ultimo muro en Superboard, ubicado sobre el acceso principal.

Para este muro fue necesario prolongar su longitud, debido al requerimiento tecnico presentado por el contratista de la obra que se adenta paralela en el Gruse 85. Este requerimiento fue presentado directamente al Supervisor quien autorizo la modificacion tecnica con el fin de reubicar el punto o boton de red detectora de humo, ya que estos elementos deben ser ubicados sobre los accesos o circulaciones principales por si se presenta alguna emergencia.

Adicional a esta actividad, se realiza instalacion de angulos, omegas y templetes para posterior instalacion de laminas PVC, en baterias Sanitarias. Esto de acuerdo a los ajustes

arquitectónicos establecidos el 07/03/25.

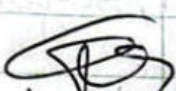
Se inicia a talar regatas y tubera ENT ubicadas en batería Santonas.

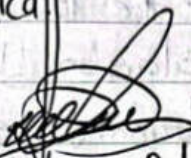
Se realiza visita técnica del Supervisor del Contrato.

Personal: 1 Directora de obra, 1 residente técnica, 1 residente SST.

operativo: 1 Oficial, 2 Ayudantes.

Eléctrico: No aplica.


Ing. Jazmin Gomez
Directora obra


CT Jonathan Rodriguez
Supervisor.


Arq. Luisa F. Bahamon
Residente obra.

12/03/25.

• Actividades:

Miércoles.

(Semana 2).

Se da inicio a la instalación de láminas Superbord por cara faltante de los muros estructurados anteriormente.

Se instalan ángulos, omegas y templetes para posterior instalación de láminas PVC, en el cuarto de descanso.

Esto de acuerdo a los ajustes arquitectónicos establecidos en obra, para generar mayor altura libre.

Se continúa con el resane de regatas en el cuarto de descanso y laboratorio. SAC.

• Actividades eléctricas:

→ Junto con el otro contratista de obra se realiza instalación de tableros, para red normal, regulada y aires acondicionados.

→ Se continúa con la instalación de cable UPT sobre Ofuna DISIE.

Personal: 1 Directora obra, 1 Residente técnica, 1 Residente SST

operativo: 1 Maestro, 1 Oficial, 3 Ayudantes.

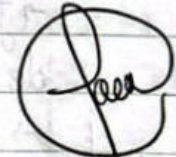
Eléctrico: 1 residente, 2 Ayudantes.

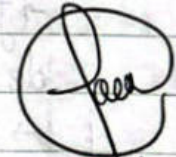

Ing. Jazmin Gomez
Directora obra.


Arq. Luisa F. Bahamon
Residente obra.

13/03/25 • Actividades:
 Jueves. Se Continúa Con la instalación de láminas Superboard por cara faltante de muros estructurados anteriormente. (Semana 2)
 Se da inicio a la aplicación de masilla y cinta filo en las muros de Superbord.
 Se Continúa con el resane de regatas y aplicación de estuco en muros de baterías sanitarias.
 En el muro compartido entre los laboratorios SOC y laboratorio SES, se realiza instalación de perfiles 8x4, según diseño para futura instalación de soporte TV.
 Se realizó visita por parte del Supervisor del Contrato, donde evidenció un retraso consecutivo en algunas actividades de obra en especial al componente eléctrico y fabricación y montaje de carpintería metálica.
 Personal: 1 Director obra, 1 Residente SST, 1 Residente Técnica.
 Operativo 1 maestro, 1 Oficio, 3 ayudantes.
 Eléctrico: 1 Ing residente, 3 ayudantes.
 Nota → Ante lo evidenciado, el supervisor del contrato solicita aclaración y justificación de las actividades programadas, de presentarse alguna inconsistencia con las cantidades de obra, presentar en la menor brevedad de tiempo posible, un balance de mayores y menores cantidades de obra, con el fin de saber el estado actual del contrato.


 Ing. Jaimin Gomez.
 Director de obra


 Ct. Jonathan Rodriguez.
 Supervisor.


 Arq. Luisa Bahamón
 Residente.

14/03/25 • Actividades:
 Viernes
 (Semana 2) Se realiza estuco en muro Superboard, estructurados a la fecha.
 Pendiente: Muro laboratorio SOC (para drenaje de aires acondicionados) se lijan y pintan (primera capa) muros batería Sanitaria.
 se estructura cielo raso oficina director DISK.

Se inicia con la instalación de thermolón laboratorio SAE.

• Actividades eléctricas

Se realiza instalación de cable para luminarias batería baño dama (13mts)

Instalación de cable para luminarias batería baños hombres (13mts).

Instalación de cableado normal batería baño mjes (11mts)

Instalación de cableado normal WC hombres (12mts)

Realizando este cableado se da vía libre para instalar laminas de PVC en baños y cuarto de descanso.

El día de hoy se realizaron las siguientes verificaciones en obra:

→ Instalación de tubería desagüe de aires acondicionados.

→ Adecuación arquitectónica de mueras Superboard, para columnetas falsas (pase de tubería a fachada)

→ De acuerdo a cambios en las dimensiones de ventana, debido a la futura instalación de tubería drenaje de aires acondicionados, se realiza verificación de las longitudes actuales

Estos cambios se verifican con el Supervisor y se contempla balance de mayores cantidades de cableado eléctrico, instalación de puntos de datos y normal, externos con caja gabinetes para puntos exteriores (camaras).

«Nota → se debe analizar las posibles soluciones con la entidad de los puntos de voz y datos para los prestos de trabajo y cumplir con las certificaciones.

Personal: 1 Directora obra, 1 residente técnica, 1 residente s:

Operativo: 1 Oficial, 3 ayudantes.

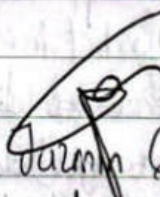
Eléctrico: 1 Ing residente, 3 Ayudantes.

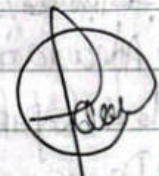
Ing Jazmin Gomez.
Directora obra.

Ct Jonathan Rodriguez.
Supervisor.

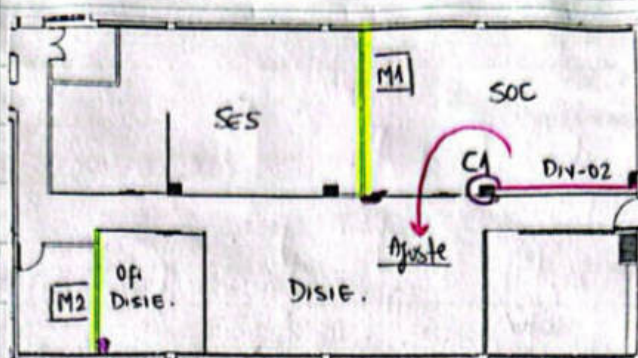
Arg Lusa Bachamán
Residente.

15/03/25 • Actividades:
 Sábado Se realiza instalación de cinta filo y aplicación de masilla
 (Semana 2) Se continúa con lijado y aplicación de pintura (primera
 capa) muros cuarto descanso.
 Se realiza aseo general de la obra.
 • Actividades eléctricas:
 → se realizó el tendido de cable para luminaria
 (24mts en salón soc).
 → Alistamiento de cable UPT para alimentación de
 puntos en salón soc.
 Personal: 1 Directora obra, 1 residente SST, 1 residente técnica.
 Operativo: 1 oficial, 3 ayudantes.
 Eléctrico: 1 residente, 3 ayudantes.

Ing.  Guzmán Gómez
 Directora obra.

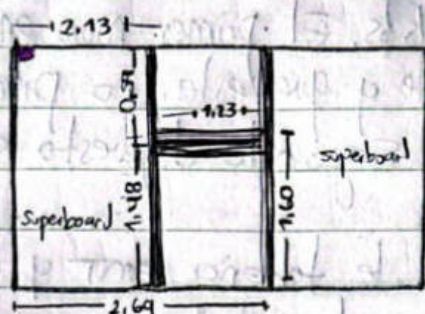
Arq.  Laura F. Bohamón
 Residente obra.

17/03/25 • Actividades:
 Lunes. Se realiza estuco y pintura en muro falso ubicado en la batería
 (Semana 3) Sanitaria hombres.
 Se da inicio a la instalación de láminas en la batería
 Sanitaria de mujeres y cuarto de descanso.
 Se realiza replanteo de perfiles 50x50 para posterior
 anclaje de divisiones y puerta en vidrio.
 Se realiza modificación en la ubicación de la Div-02
 (Según plano arquitectónico), aprobada por el personal JETIC.
 Se desplaza la división 10cm con respecto a la línea
 (denominada) de la columna central denominada C1.

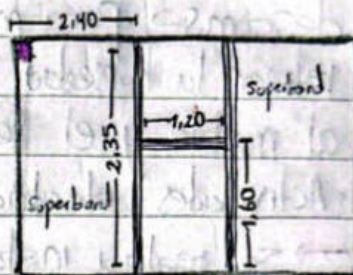


el presente diagrama indica la reubicación de la DIV-02 (retrocede 10 cm), con la finalidad de que el perfil quede a línea de la columna ubicada lateralmente al acceso principal.

M1 Detalle:



M2 Detalle:



Se dejan inscritas las ubicaciones de los perfiles 8x4 en el muro (M1) y (M2).

• Actividades eléctricas:

- Se finalizó el tendido de cable CPT hasta el Salón SES 760 mts.
- Adecuación de tubería de interruptores al ingreso del Salón.
- Junto con el personal JETIC (T2 Andrei Sandoval y CT Bautista), se acordó la ubicación de los dispositivos a la entrada de los laboratorios, quedando de la siguiente manera:

- Biométrico a una altura de 1,40m del piso

- Caja Rautthuel a una altura de 2mts del piso.

- El punto para dispositivo biométrico que ya se tenía instalado la caja respectiva, queda descartado, debido a que se va a dejar instalado un punto biométrico. Se solicita trasladar la caja en la misma dirección sobre la parte superior, para que la entidad en un futuro coloque cámara de seguridad.

Iny. Jazmin Gomez
Directora obra.

Mj. Luis Mauricio León
JETIC.

T2. Andrei Sandoval

Arg. Luisa Bahamón
Resolvente.

18/03/25

Martes.

(Semana 3)

• Actividades:

Se aplican dos capas (oz) de pintura antihongos en el baño de hombres y pasillo de acceso principal.

Se culmina con la instalación de cieloraso PVC en baño de mujeres y Cuarto de descanso.

Se lija y pinta muros en Superboard (Cuarto Rack).

Se realiza estructura muro Superboard en el Cuarto de descanso, para muros falsos. El primer muro encargado de retener la humedad existente y que esta no pase fácilmente al mueble y el segundo según lo dispuesto en el plano.

• Actividades eléctricas:

→ se realiza instalación de tubería ENT y Caja, para interruptor del área "Zona de estar".

→ se instala cable eléctrico en laboratorio SOC y la mitad del área de la Oficina DISIE.

→ se ubican luminarias del pasillo que conecte del almacén al Rack. (Cajas).

Personal: 1 Directora obra, 1 residente técnica, 1 residente SST.

Operativo: 1 Oficial, 3 Ayudantes.

Eléctrico: 1 Ingeniero residente, 1 Oficial, 3 Ayudantes.


Ing. Jannin Gomez.
Directora obra


Arg. Luisa F. Bohamón
Residente.

19/03/25

Miércoles.

(Semana 3)

• Actividades:

Se continúa con la instalación de canales y puntos para enlucido de muro falso ubicado en el cuarto de descanso, con el fin de prevenir por tiempo prolongado el paso de la humedad de la pared al dentro, se realiza muestreo

cinta Adh., del mismo tamaño en la
zona de Est. cuyo. aprobación de
altura es de 0.90 cm. con un ancho de
0.40 cm. para división entre Sala de
Ster y zona de oficina

De acuerdo a la instalación de cable
Rais en Pire, en áreas de baño de
bañeros de baño de Hombre, mujeres
y área de Descanso.

De acuerdo actividades eléctricas, se inicia
con la adecuación de tubería para instalaciones
ingreso principal a laboratorios
instalación de cajas para luminarias, en el
pasillo en el corredor del Rack.

Se inicia cableado en luminaria área del pasillo
de oficinas.

Se inicia cableado luminaria en área Rack.

✓ Cableado luminaria Sala

✓ Cableado luminaria Dirección SST.

Personal: 1 Oficial, 1 Auxiliar, 1 Auxiliar SST.

Operarios: 1 Oficial 3 Ayudantes

Electricos: 1 Ing. Auxiliar, 1 Oficial, 3 Ayudantes

Ing. Luis Carlos
Ortiz

Arg. Luis Bateman
Resolución

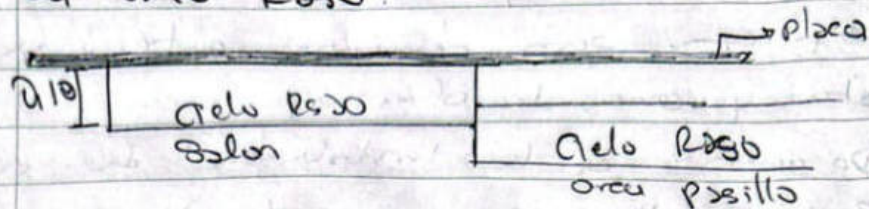
20/03/25

Ahorro de

Junio

Se continúa con la instalación de cables y
tubos, para la estructura de las columnas y
monobloque para detalles arquitectónicos en las ventanas
y techos de pasillos de los áreas acondicionadas
Se realiza masilla de filas de muro en superficies.
De acuerdo a la altura del muro de pasillo del
baño. Se inicia altura de cable Pire

donde se requieren hacer corte de nivel utilizando Om Lelas para mayor instalacion del cielo Raso.



con el fin de instalar el cielo Raso y manejar altura de Piso - cielo Raso 2.17 mts. Se mejora con la nivelacion del area del Rack para instalaciones de Cielo Raso en PVC.

esta area se cambia a tipo de cielo Raso en PVC para mayor seguridad y mantenimiento debido que se instalar en este Acorduecos y en las humedades y del Aire de Hongo y mayor mantenimiento en este Area por los equipos.

Personal: 1 Director, 1 Asesor, 1 SSO, 1 Asesor, 1 Ofest, 3 Ayudante.

Electrico: 1 Ing, 1 Ect, 1 Ofest, 3 Ayudante.

[Firma]
Luis Benito
Director

[Firma]
Luis Benito
Director

21-03-2025

~~Operacion~~ Actualizado:

Se continua con la instalacion de antenas para nivelacion de cielo Raso en area de pasillo y ubicacion de Tableros electricos; teniendo en cuenta los cambios de nivel q' tiene la placa de antepiso.

Se continua con la instalacion de lumina de PVC en el area de Rack, Se continua con la instalacion de portales 50x50 mm para soporte de vidrios de la Division de vidrio templado por blancos

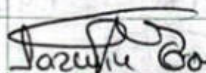
✓ Se inicia con la instalación de tubería de
desague de los equipos de aire acondicionado
en este caso son 3 aires (1 sala SOC, aire
1 cuarto (AER)), cada Tubería se maneja por
separado con punto final a ventura de
Pacheco.

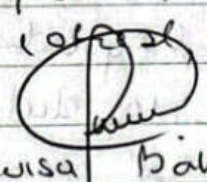
Actividades Electricas

✓ Se término con la instalación de la tubería
GMT;

✓ Se continuo con el cableado eléctrico N.º 12
para luminarias.

✓ Se inicia con el cableado N.º 10 para los
puntos de aire acondicionado, tableros
personal: 1 Directo, 1 Residual, 1 SST
operativo: 1 Ofertal, 3 Ayudantes
electricos: 1 asst. Electrico, 1 Ofertal 3 Ayudantes


Jose Luis Gomez
Director obra


Luisa Bahamón
Residente obra

22/03/25

Sabado Actividades:

Se continuo con los muros de detalles Arquitectonicos
en el interior de baño de mujeres se realiza un
muro de concreto falso para acedado de Tubería
de aguas negras a la vista.

Se continuo con los Dinteles de cambio de nivel.

Se continuo con la instalacion de luminaria AEC.

Se hace Pruebas de accesorios de los muros de
mujeres: en el cual desde Tubería presenta con
una llave no control, se hace el respectivo
cambio con la empresa Corano.

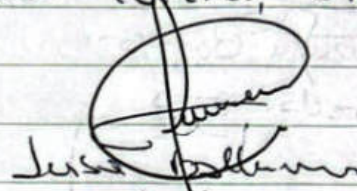
Se ven hacia establecer de RACK existen
para conexión del mismo.

✓ Se inicia con la instalación de cables para el sistema eléctrico no regulado y no regulado para los puntos de trabajo por medio de la canalita metálica.

Se continúa con el cableado VIP de los puntos de trabajo.

De acuerdo a modificación de los puntos de Puntos de trabajo, teniendo en cuenta que en el momento la entidad no tiene definida la fecha que se instalarán los módulos de los puntos de trabajo y muestreo oblique en entregar certificado cada punto de uso y dato para lo cual se recomienda analizar la posible solución para estos puntos personal: 1 Director, 1 Residente, 1 SST, 1 Ayudante, 3 Otros Electricos: 1 Ing. electricista, 1 Oficial, 3 Ayudantes Herramienta menor.


Director


Residente

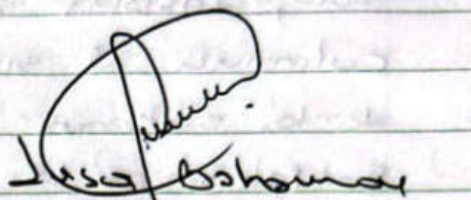
25/03/2025

(Montes) Actividades.

- Sección II.
- Se continúa con la instalación de Perfilera con Anclajes para soporte de divisiones en vidrio.
 - Se continúa con la instalación de Cielo Raso en Dry wall.
 - Se realiza la instalación de aparatos sanitarios (WC).
 - El sistema de telecomunicaciones que incluye instalación de canalita, metálica, bandeja metálica y cable VIP, cable N. 10, 12 para sistema de Repetidor y no repetidor.

De acuerdo con el supervisor, se realiza una
verificación de los tiempos de ejecución, y
de acuerdo a comité de obra.
personal: 1 Director 1 Residente 1 SST
operativo: 1 ayudante 3 obreros.
Herramienta mano.


Director obra


Residente de obra

26/02/25 Actividades

(Miércoles) Se continúa con la instalación de muros en
semanas. Superboard en las divisiones de oficinas, fijado
p por alfileres, se realiza columnetas en superboard
con perfil. para detalle arquitectónico de
ventanera. para las divisiones de muros de
oficinas.

Se termina la instalación de Perfiles del
cable acero y se realiza estructura de
varilla de combo de nivel.

Se instala el cable acero en place de fierro
fondoabsorbente existente.

Se inicia con la instalación del cable acero
en Ave del Área del Rack, lo cual se
realiza el cambio por temas de mantenimiento
por los equipos que se instalarán.

Se continúa con la estructura de Perfiles
estructural en acero para soporte de divisiones en
vidrio, se termina con la instalación de los marcos
con sus respectivos accesorios (gr. fierro).

personal: 1 Director 1 Residente 1 SST

personal operativo: 2 obreros, 2 Ayudantes, 4 Electricos


Director obra


Residente de obra

27-03-25 Actividades

(Jueves) Se continúa con la instalación de cielo raso, muros en Superboard, cableado eléctrico de la luminarias de 60x60, solon de laboratorio; soc., Instalación luminarias de baños, se culmina el sistema de cableado eléctrico de los sistemas regulados al 100%

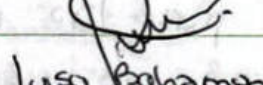
Se inicia con la instalación de fase plate para los puntos de trabajo. Se realizaron la instalación de 12 puntos de fase plate.

del equipo PDU se inicia en la instalación del

no PDU.

Personal: 1 Director, 1 Residente, 1 SST operativo, 1 Oficial 3 Ayudante, 1 cuadrilla cielo raso eléctrico. 1 Ing. 1 Oficial 3 Ayudantes.


Juan Carlos
Director


Luis Bohannon
Residente

Supervisor CT. Rodríguez

28-03-25 Actividades.

(Viernes) Se termina la instalación de cielo raso. PUE, Semana 5. Drywall, lemas. microperforador, se inicia con la apertura de huecos de luminarias y reforzamiento de la estructura para la instalación de luminarias con el marco. Se hacen 25 huecos de luminarias y se masilla y organiza, se continúa en la instalación de fase plate para puntos de trabajo, se inicia a verificar sitios de los tipos de inspección.

Personal: 1 Director, 1 Residente, 1 SST

operativo: 1 Oficial 3 Ayudantes, 1 cuadrilla cielo raso eléctrico. 1 Ingeniero, 1 Oficial 3 Ayudantes


Juan Carlos
Director


Luis Bohannon
Residente

29-03-2015

(Sábado)

Semana 3

Actividades

De acuerdo a la solución de los puntos de los puestos de trabajo se realiza la ubicación de los fuse plate de los puntos de la sala de Trabajo para el cumplimiento de la norma de Certificación de Puntos de voz y dato.

Se continuo con la apertura de los huecos en las luminarias con reforzamiento de la estructura del perfil (cuerpos y ángulos). Se continua instalando cable para luminarias 60x60. Se inicia a cablear el circuito nuevo por el punto de las cámaras de acuerdo a la necesidad, se realiza columnado en Superboard para el pase del cableado de cámaras y se toma nuevamente medidas para el área del vano de ventanas.

Se rematan filos y dilataciones de mampostería para el preparado de Pintura.

Personal: Director, 1 Residente, 1 SST operativo: 1 Oficial 3 Ayudantes, 1 cuadrilla de albañiles Electricos, 1 Ingeniero, 1 Oficial 3 Ayudantes.

Jazmin Gomez

Luis Bahamon

Director de Obra

Residente

31-03-2015

(Lunes)

Semana 3.

Se inicia con el mallado de Juntas de cielo raso y Pintura, instalación de Luminarias del Rack, instalación del Tubo para Aire acondicionado y Circuito nuevo para cámaras. cable No 12 de acuerdo a cantidades contractuales se verifican mayores cantidades de acuerdo al trayecto del diseño Personal: 1 Director, 1 Residente 1 SST, Operativo: 1 Oficial 2 Ayudante. Personal Electrico, 1 Ing Residente - 1 Ofc 2 Ayud

Jazmin Gomez
Director ObraLuis Bahamon
Residente

01-04-2025

(Martes) Se instala la perfiladora cuadrada para soportes de instalación de luminarias.

Se continúa con el masillado de cielo raso en juntas y apertura de huecos de luminarias. Se refuerza la estructura del cielo raso para el área donde van las luminarias.

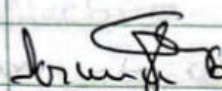
La parte de eléctricos Se continúa con la instalación de cables para luminarias

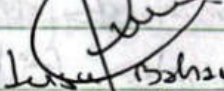
y nivel regular y no regular.

personal. 1 electrico, 1 residente 1 SST

personal. Electrico: 2 tecnicos 1 Aux. Residente electrico

personal obra: 1 maestro 1 oficial. 1 Ayudante


Director Obra


Residente

02-04-2025

(Miércoles)

Se continúa con las siguientes actividades

✓ Aperturas de tapan de inspección.

✓ Se continúa con el masillado de cielo raso

Drywall y exsoud. y Reforzamiento de

la estructura, de los puntos donde quedaran

los tapan e iluminarios, se realiza el

reterzo, teniendo que cambiar una placa

con la instalación de los perfiles y amagos se

realiza Paraje.

✓ Se continúa con la instalación de los

Face Plate de los puntos electricos de

Regulada y no Regulada y punto de

voz y pots;

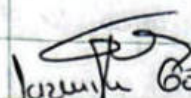
La instalación de el cable encachetado

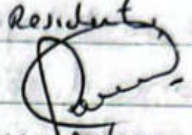
para la instalación de los puntos de

Luminarios de 60x60 para el area de

SOC, Se instalo los fuceplate de los puntos de
aire acondicionado y el cable into para los
puntos de aire acondicionado.

personal Administrativo: 1 Ing. Director, 1 Residente obra, PSS
personal tecnico: 1 maestro, 2 Ayudantes, 1 cuadrilla pequeño
personal electrico: 1 Ing. Residente, 2 tecnicos.


Juan Carlos Gómez
Director obra


Luis Mahamun
Residente obra

03-04-2025. Se inicia a verificar los planos de ventanas
(Jueves). Con detalles arquitectonicos de acuerdo al sistema
arquitectonico, teniendo en cuenta que hay
espacios que requieren adherir en el area
de los baños para soporte de ventanas y de
divisiones en acero inoxidable, para lo cual
se realizo columnetas con soporte de altura
0,60 cm. con ancho 0,12 cm. en material de
superboard para soporte durabilidad.

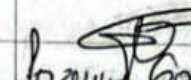
Se continuan con la instalacion de lo fuceplate y
tomos del area Laboratorio SOC. en las consolas
a su vez se instala el cable numero 12 para
aterrizaje de polo a tierra hasta el punto de
puerto.

personal administrativo: 1 Director obra, 1 Residente, 1 PSS

personal tecnico: 1 maestro, 1 Oficial, 1 Ayudante

personal electrico: 1 Residente de obra electrico, 3 tecnicos

Herramienta menor:


Juan Carlos Gómez
Director


Luis Mahamun
Residente.

04-01-2015 Se continua con la instalacion de columnas para soportes de accesorios de ventilacion de acuerdo al diseño arquitectónico.

Se continua con la instalacion de tomacorrientes doble monofasicas para los 36 puntos no regulados entre puntos de trabajo en la cancheta mobiliarios y puntos para el sistema TOSH. que se ubican en cada puerta.

Se continua con el masillo de cielo raso tipo Exsonal. de acuerdo al diseño se amplia el area teniendo en cuenta que los tipos de cielo raso las laminas manejan diferente altura con el equipo y supervisor Se dijo para esta area maneja con el tipo Exsonal.

personal administrativo: 1 Director, 1 residente, 1 SSP

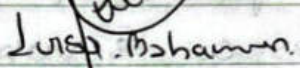
personal obra: 1 maestro, 2 Ayudantes.

personal electrico: 1 residente, 2 tecnicos

Herramientas menores.

 Luis P. Barrios

Director de obra

 Luis Bahamón

Residente obra.

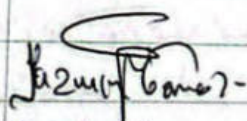
05-04-2015 Se continua con la instalacion de los tomacorrientes (doble) Ubicados en la cancheta y los fuses Platu en los puntos de voz y datos dobles.

Se inicia con la pintura del cielo raso en el area Orquid Exsonal.

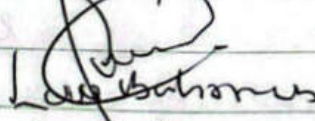
Se inicia con el lijado de la aplicacion de masilla para el. Orquid.

personal: 1 Director, 1 residente, 1 SSP

Personal electrico: 1 residente, 2 tecnicos

 Luis P. Barrios

Director

 Luis Bahamón

Residente

02-04-2025 Se continuo con la Pintura de Cielo Rosa exsodal
(Lunes). Con el que hizo Orquell se continuo con el
lijado y preparo Super Ace para Pintura.

Se Pinta con pintura de muros en Superboard.

Se continuo con la instalacion de tomacorriente regular
para los puntos de TV en la sala de laboratorio SOC

Se continuo con la instalacion de los puntos de voz y
datos debdo a la cantidad.

De acuerdo al diseño Arquitectonico y el.

Sistema mobiliario se reestructura el sistema
de los puntos de voz y datos de la sala

Ubicados para cada area, teniendo en cuenta
que la entidad no tiene el mobiliario para

instalar los puntos de voz y datos y electricos

se qto por la Salicion de poner los puntos
de voz y datos en todo el perimetro de la

concrete, metalica y poder entregar los
puntos de voz y datos.

personal: 1 Director, 1 Residente, 1 SST.

personal tecnico: 1 maestro 2 Ayudantes.

Personal electrico: 1 Residente, 2 tecnicos.

José Luis Gómez
Director

Luis Rodriguez
Residente

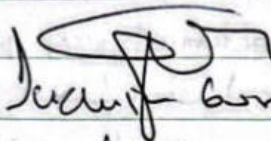
Supervisor
CT. Rodriguez.

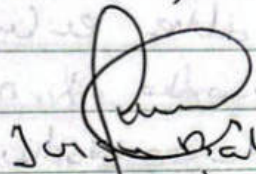
03-04-2025 Se continuo con la instalacion de Race Plate para los
(Martes). puntos de voz y datos y puntos tomacorriente no
requeridos.

Se continuo con la Pintura (2. capa) para el
Cielo Rosa exsodal, para el sistema Orquell
se termina de lijar y preparar la superficie para
finiar con la pintura (1. capa).

Se terminan la pintura de techos y de
los aspec de barros, la 3 capa de pintura.

Se instalan los luminarios con sus respectivos accesorios, luego de regletas y ornatos. Se mira en la instalación de soporte de tubería de agua pública y agua sanitaria. Personal: 1 Director, 1 Residente, 1 SST, personal de obra: 1 maestro, 2 Ayudante, personal eléctrico: 1 electricista, 2 técnicos


Juan Carlos Gómez
Director

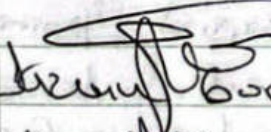

Luis Esteban
Residente

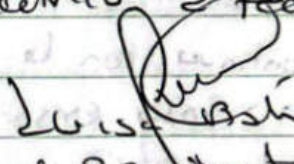
09-04-2025 Se inicia con la instalación de la Tubería y (Miércoles) cableado para conexión de Tablero ppal para Ores acondicionados, teniendo en cuenta que nos debemos conectar a un tablero que está en instalación por parte de la autoridad y enterar con los documentos que se requieren en los breaker que se instalaron en los puntos que se requieren se realiza un pase de mano por encima del cableado y entrar a la terminalidad misma de acuerdo a la norma.

Se continúa con Antena de radio VHF y mano (1 cap).

personal de obra: 1 Director, 1 Residente, 1 SST

1 maestro, 2 Ayudante, personal eléctrico: 1 electricista, 2 técnicos


Juan Carlos Gómez
Director


Luis Esteban
Residente

10-04-2015 Se continua con el sistema eléctrico de
(Jueves) Cableado para el Tablero para ir Arrendando
e instalación de los Breaker.

Se continua con la instalación del cable n° 6
para aterrizaje de la bandeja para el sistema de
puesta a Tump.

Se continua con la instalación de los Aceplate de los
puntos de voz y datos doble o la fecha se ha
instalado 22 puntos de los puntos de trabajo.

Ubicados en la corola metálica. Usados para
en los muros.

Se continua con pintura de muros, cielo raso.
Segundo (02) cupo.

Se analiza por parte de la entidad que requieren
de la necesidad de instalar los 36 puntos
eléctricos república y no requiere para

los isla de puntos de trabajo que
además se realiza muchas la entidad
realiza el proceso de formulación y

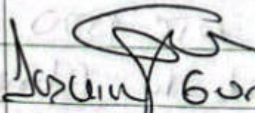
Contratación del mobiliario. lo que
contiene a 36 puntos de tomacorriente
república y 36 puntos de tomacorriente
república.

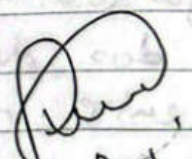
personal administrativo 1 Directivo, 1 Ejecutivo
1 SST.

personal obra: 1 Maestro, 1 Oficial, 2

Ayudante

personal eléctrico: 1 Ing. Electr., 2 técnicos
Herramientas manuales.


José María Gómez
Director

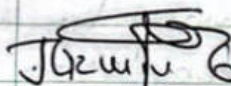

Luis Sánchez
Revisor

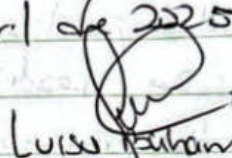
Semana

12 al 19. Esta Semana no se trabajó por temas de Semana Santa, teniendo en cuenta

que la obra está en temas de revisión de mayores y menores cantidades se balancea el contrato de acuerdo a la programación de obra de la solicitud de prórroga hasta el 02 de mayo, donde se evidencia que se requiere de cantidades y actividades predecesoras, y cumplir con el objeto del contrato por lo tanto se le informa al supervisor que se analice una posible adición de recurso y tiempo para ejecutar actividades de acuerdo a la necesidad.

Por temas de festividades el personal fecho de obra regresará a retomar las actividades el día 21 de abril de 2025.


J. Guzmán Gómez
Director.


Luis P. Ramos
Residente

21-04-2025 De acuerdo al balance de obra se continúa (Lunes) con las actividades M^o "no prestos" y constructivas en la ejecución de cada una de ellas.

r Se continúa con la pintura cielo Base Original

r Se continúa con la instalación de luminarios

con su respectivo cable encauchados 2x11.12

r Se instala el accesorio de Tronista para agua caliente; se hace la prueba de presión en dos duchas con el sistema de agua caliente cumpliendo con la NTC 1500.

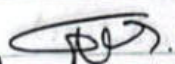
r Se inicia la instalación de la fibra óptica para conexión de RACK existente al RACK para realizar la conexión al sistema del RACK

Se inició con el Referenciado de cada punto eléctrico y voz y datos, para cumplir con las certificaciones.

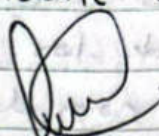
personal administrativo: 1 Director, 1 Residente, 1 SST

personal de obra: 1 muestra, 2 Ayudantes

personal eléctrico: 1 Residente 2 técnicos.


Jazuelo Gomez

Director


Luisa Bahamón

Residente

OT. Rodriguez
Supervisor.

22-04-2023

(Martes)

Se continúa con la instalación de la fibra óptica teniendo en cuenta que la entidad tiene programado para el día 24 hacer cambio de equipo de Rack principal, una vez se realice el cambio por parte de nosotros se realiza la fusión de fibras de 12 hilos para la conexión en el Rack principal.

Se continúa con el etiquetado de los puntos eléctricos y voz y datos a la bandeja pdu del Rack que se realizó por parte de nosotros se realiza el parchado de cada cable categoría 6A como lo indica el anexo técnico.

Se realiza las tareas de inspección de los puntos donde se requieren para el mantenimiento e instalación de los equipos que requieren la entidad.

personal eléctrico, personal administrativo, y personal de obra, Herramientas menores


Jazuelo Gomez
Director de obra

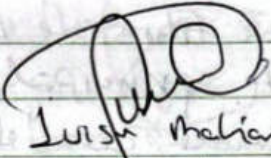

Luisa Bahamón
Residente de obra

23-04-2025 Se inicia con la instalación de ventanera,
(Miércoles) comienza con estructura en aluminio
en el cuarto de Descanso y Oficina del
Director.

Se realiza la instalación de las divisiones de
los aparatos sanitarios en acero inoxidable
en el baño de los hombres y mujeres.
se continúa con el marguillado de los
puntos eléctricos y voz y datos de acuerdo
a la norma, se reusa para instalar un
punto de adicional de tomas para el punto
eléctrico de las cámaras y se realiza
una columna falsa para el peso del cable
de cámaras exteriores.

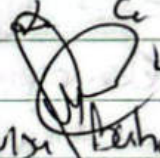
personal administrativo, personal eléctrico,
personal de obra


Juan Gómez
Director


Luis Matamoros
Residente

24-04-2025 Se continúa con la instalación de ventanera.
(Jueves) comienza en el área de Salones y se
termina los unos masillando, arreglando
los fillos de cable como de ventanera,
teniendo en cuenta que los muros existentes
presentan desigualdad de alturas y desplomados
hay que organizar y definir arquitectónicamente
se informa por parte de la entidad que están
realizando el cambio del LACE principal para
nuestro realizar la Ayuda de la Fibra.


Juan Gómez


Luis Matamoros

25-04-2025
(Viernes)

Se continuo con la instalacion de Divisiones en acceso inoxidable de las lavas de mujeres

Se continuo con la instalacion de ventilacion del area de salon de area laboratoria SDE.

Se realiza la busca de las Fibras opticas al equipo nuevo cable que le entran instalados.

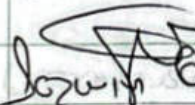
Se retora pintura de culho rojo y muro con la tercera capa

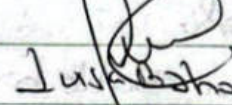
Se termino de instlar luminarias de 60x60 y redondas.

Se inicio con la instalacion de luminarias emergentes, de acuerdo a la altura de la Edificacion, se manejan las luminarias con costado de la pared, se reubican las luminarias por que el acceso tablero de la luminaria es un inconveniente con el personal pueden pegarse por la altura luminaria.

Fue reunido con el personal de la entada y supervisor.

personal electrico, personal de obra, administrativo

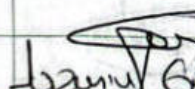

Juan Carlos
Director

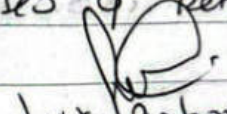

Luis Bohannon
Residente

OT. Rodriguez
Supervisor

26-04-2025
(Sabado)

Se realiza Asco general de obra para debilitar arquitectonicamente las areas y instalar divisiones de vidrio. con todo el personal se realiza asco y retiro de escombros


Juan Carlos
Director


Luis Bohannon
Residente.

28-04-2020 Se realizan pruebas en sala tomacorrientes (Lunes) con el equipo de tester para verificar el sistema eléctrico, de igual manera de boxes y lederos. de acuerdo a los circuitos.

Se inicia el replanteo para la instalación de vidrios templados para el área de laboratorio de acuerdo a diseño y paneles de vidrio.

Se realiza la instalación de puerta en laminar cold rolled del área del RACK.

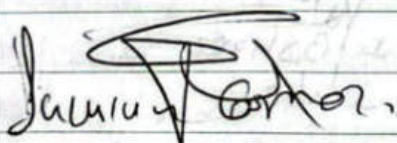
Se realiza recorrido con el supervisor para detalles Arquitectónicos y aprobación de cada actividad ejecutada cumpliendo con el anexo técnico y espejo. Frecuencia técnica.

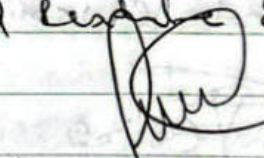
A los cuales realiza observaciones y queda como compromiso realizar las modificaciones y para verificar balance y solidez de APU no prestar y contractos para realizar la adición y promesa de los ítem que se requieren para cumplir con el objeto contractual.

El supervisor solicita APU - (atracamiento) y Justifican técnica, cronograma y flujo de caja de los ítem NP para la adición.

personal administrativo: El Director, El Resolvente, SST.

personal obra y eléctrico. Inicialmente 2 Ayudantes auxiliares de vidrio, 1 electricista eléctrico


Director Resolvente


Resolvente

CT. Jonathan Rabinovich
Supervisor.

19-04-2025 (mañes) Se envia la documentación para requerir la adición y prórroga hasta el 21 de mayo, teniendo en cuenta que se requiere tiempo de acuerdo al cronograma realizar las actividades contractuales y de P y teniendo en cuenta que se presenta un retraso en los equipos que se encuentran en las especificaciones técnicas y del contrato debido a la problemática que se ha presentado con la exportación e importación de mercancías con pase chino, EEUU por el aumento de aranceles, para la aprobación del supervisor del contrato.

Se continuará con la instalación de vidrio templado (laminado) para divisiones de oficinas Lab Soc, sala de director.

Se realizarán los detalles arquitectónicos del aula Pasa, en el área de baños se rematan de techos y muros en el área de cubículos.

En el tema eléctrico se administre con el marquillado de los puntos de voz y datos en cada punto de salida y entrada en RAEX y puntos de trabajo.

Personal administrativo 1 Director, 1 Residente 10 personal eléctrico: 2 Ing. Residentes voz y

telecomunicaciones y elect.

Personal de doc. 2 Maestros y Ayudantes.

y cuadrilla de personal de carpintería en vidrio.


Juan Gómez
Director.


Luisa Pacheco
Residente

30-04-2025 Se culmina la instalacion de carpinteria
(Muebles) en vidrio y de aluminio.

Se instala Breaker o fusible de 80 Amp
para conectar los cables principales del
proyecto Lab SOC.

Se termina la instalacion de luminarias de
emergencia (5) de acuerdo a la nueva
ubicacion, se prueba el panel adicional para
camaras de exteriores.

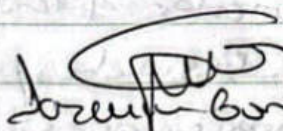
Se rematan detalles para tomar medidas de
los puertas o mobiliario en madera y

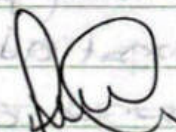
Se toman en cuenta los colores solicitados
por la entidad y aprobados por el supervisor.

Se realiza pintura de baranda de escalera
de color negro oxidado el anticorrosivo
y se aplica la ultima capa de pintura

en muros interiores, se hace las conexiones
electricas por el supervisor.

Queda pendiente para la semana del
mayo instalacion de carpinteria en madera
personal administrativo, personal electrico y
cuadras carpinteria en vidrio.


Josep Gomez
Director de obra


Lusa Palomares
Residente

01-05-2025
(Viernes)

Se inicia con la instalación de vidrio templado 10mm. del área SOC dejando una área de 596 ml. mas dentro de acento y solución por diseño arquitectónico, se arquiza detalles de instalación.

Se inicio con la instalación de los puntos de toma corriente de los puntos de trabajo de regulador y no regulador.

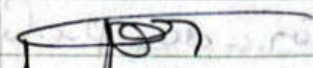
Se continuo con remate de Antena de muros en el área SOC.

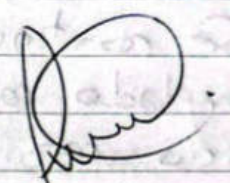
personal administrativo: 1 Ing Director, 1 Ing Residente, 1 ST

personal tecnico 1 maestra 2 Ayudantes.

personal electrico: 1 Ing Residente 2 tecnicos

Herramientas menores.


Lizette Gómez
Directora de obra


Luisa Bahamon.
Residente de obra.

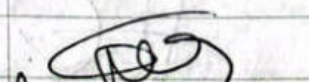
02-05-2025
(Viernes).

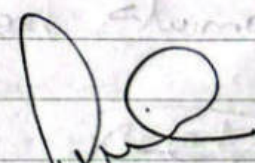
Se continuo con la instalación de vidrio templado 10mm. en la ofc SOC, sist. con sus respectivos soportes, pintura de muros y detalles arquitect de guardacristales muros, filos., boquillas de acento a la colocación de vidrios.

personal administrativo, 1 Director, 1 Residente

personal tecnico: Cuadrilla carpinteros en vidrio

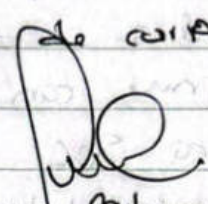
Herramientas menores.


Lizette Gómez
Directora de obra

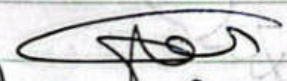

Luisa Bahamon
Residente

03-05-2025 Se continúa con la instalación de vidrio
(Sábado) templado en la oficina SIE: con sus
respetivos accesorios y se replantea la ofe
del Director para instalación de los vidrios.
de acuerdo a los accesorios. Se instalan y se
aseguran los vidrios.
personal administrativo y director e residente SST.
personal técnico: cuadrilla de carpinteros en vidrio.


Lorenzo Gómez
Director

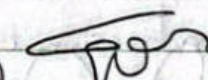

Luisa Pacheco
Residente.

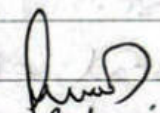
05-05-2025 Se continúa con la instalación de vidrio
(Lunes) templado con sus respectivos accesorios, se
inicia con la instalación de perlas en
vidrio de puertas en el baño de hombres.
Se continúa haciendo retoque de pintura
blanca en áreas de acuerdo a la
última mano como las espejeras termicas.
Se inicia con la instalación de película
en los vidrios de área de laboratorio
personal administrativo y director, residente
SST.
personal operativo: cuadrilla de vidrios y
pintores.
herramienta menor.


Lorenzo Gómez
Director de obra


Luisa Pacheco
Residente

06-05-2025 Se continuo con la instalacion de Puertas
(Martes) en vidrio de dos puertas de mujeres
con sus respectivos accesorios, Se continuo con
la instalacion de Puertas en vidrio del acceso
principal con accesorios de Sorallo, burzo
hidraulica y se instalo pelicula.
Se inicio pruebas electricas y lamparas
voltaje del sistema electrico, y verificamos
de los tableros electricos con sus breakers.
Se inicio con el marquillado y
certificacion de puntos de uso y datos
de la ubicacion de area Lab SOE.
personal administrativo: 1 Director - 1 Residente
1 SST.
personal electrico: 1 Ing. Rosales, 1 tecnico.
personal de carpinteria vidrio.
Herramienta nuevo.


Jose Luis Gomez
Director Obra


Jose Bahamien
Residente

07-05-2025 Se continuo con la instalacion de puertas
(Miércoles) y burzos hidraulicos de la puerta Lab SOE
por el Director.
Se continuo con la certificacion de los puntos
de uso y datos, marquillado y pruebas de
puntos electricos de acuerdo a voltaje.
Se inicio con la instalacion de los puntos de
normal y repulsa para los puntos de
trabajo del laboratorio SOE.
personal administrativo: 1 Director 1 Residente
personal electrico 4 vidrios


Jose Luis Gomez
Director


Jose Bahamien
Residente

08-05-2021 Se continua con la instalacion de puerlos
(Jueves) en vidrio con su brazo hidraulico en el
area almacen y oficina sise se hacen
pruebas de llaves el sistema de coeme
y pruebas de brazo hidraulico, se continuara
con la instalacion de pelotas en los vidrios
y de las oficinas.

Se hace Entrega de los equipos de
tecnologia al supervisor del contrato
los equipos son los siguientes se hacen
Acta de entrega.

1. RACK comunicaciones dist.

2. Dos (2) Access point. AP-SSS

De acuerdo a las especificaciones técnicas
Solicitadas por la entidad.

Personal administrativo Director, el Residuo
P. SSS.

Personal electrico y telecomunicaciones
personal carpintero vidrio.


Director


Residuo

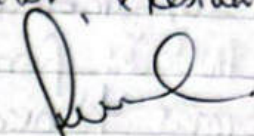
09-05-2021 Se realiza Aseo general de obra en el
(Viernes) Area Intendencia

- Limpieza vidrios ventanas, vidrio templado
- boro, Retiro de película de legumin
en acero inoxidable
- Area de pisos y retiro de Pintura

Personal administrativo, Cuadrilla de Aseo

12-05-2025. Se inicio con la instalacion de vidrios
Espejos en el area de baños hombres
y mujeres.
Se inicio con la instalacion de accesorios
en area inusidables
5 dispensadores de papel, 3 dispensadores de
jabon, 5 ganchos de percheros en los duchas
Se continuo con el aseo general de obra,
personal administrativo: 1 Director, 1 Residente 1 SST
personal de obra y aseo

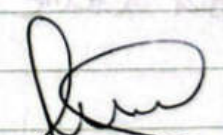

Jose Luis Gomez
Director


Jose Roberto
Residente

13-05-2025 Se continuo con el aseo de obra limpia en
al areas interiores,

21-05-2025 Se hace correcciones solicitadas para el personal
de la entidad y supervisor de instalacion de
de ventiladores, puertas, pintura, boquilla
y pintura, se realiza acta de entrega
del proyecto al personal de la entidad con
los equipos solicitados y se realizó recorrido
con el personal, para la subsanacion de las
observaciones realizadas
personal administrativo.


Jose Luis Gomez
Director obra

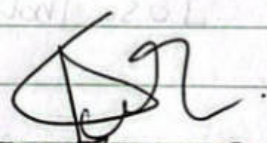

Jose Roberto

21/05/2025 Nota final →
Miercoles. A la fecha de la presente anotacion, se deja constancia
de que se han ejecutado en su totalidad las actividades
contempladas en el Contrato CTO No 165-00-A-COTAC-
DITPA-2024, Conforme al alcance contractual, a las

Especificaciones técnicas, a los planos aprobados y a los demás documentos que hacen parte integral del contrato.

Las actividades desarrolladas comprenden la ejecución completa de las obras civiles previstas, la totalidad de las instalaciones eléctricas, así como la instalación, conexión y puesta en funcionamiento de los aparatos tecnológicos definidos contractualmente. Dichas actividades fueron ejecutadas cumpliendo con las normas técnicas vigentes, los protocolos de Seguridad y Salud en el trabajo, y los lineamientos impartidos por la Supervisión del contrato, garantizando la correcta funcionalidad y operatividad de los sistemas instalados.

Se deja constancia adicional de que los trabajos ejecutados corresponden al alcance inicialmente pactado y a las modificaciones aprobadas durante la ejecución contractual, encontrándose las actividades finalizadas, en condiciones técnicas adecuadas y disponibles para su revisión, verificación y recibo final por parte de la entidad contratante, sin perjuicio de las observaciones o ajuste menores que puedan surgir en el marco del proceso del contrato.



Ingrid Jaramin Gomez
Directora obra



Arif Curya F. Benamin
Residente obra